







réf. 18/6491

Appartement avec 2 chambres doubles, situé dans le charmant quartier du port de pêche de Roses.

Situé dans le charmant quartier du port de pêche de Roses, cet appartement lumineux de 61 m² allie confort et qualité.

Ce logement dispose de 2 chambres doubles, d'une salle de bain complète et de toilettes supplémentaires, idéal pour un séjour quotidien ou comme résidence secondaire. Sa belle cuisine ouverte offre un espace idéal pour profiter en famille ou entre amis. Il dispose également d'une grande terrasse ou 4 ou 6 personnes peuvent manger.
À seulement 300 mètres de la plage, cet appartement situé au centre ville de Rosas et entouré d'aires de jeux, d'écoles, d'arbres et de bus à proximité, vous aurez tous les services à portée de main.

? Appartement en bon état, prêt à emménager.
? Emplacement privilégié, à proximité de la mer et du centre de Roses.
? Idéal pour une résidence permanente ou un investissement.

Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans l'un des endroits les plus exceptionnels de la Costa Brava.
Venez le visiter et tombez sous le charme de votre nouvelle maison !

Cedula Habitabilidad:
CHG00244325002

· Le prix indiqué n'inclut pas les taxes ni les frais liés à la vente (droits d'enregistrement ou TVA, frais de notaire, frais d'inscription au registre foncier et frais administratifs).
· Les honoraires d'agence immobilière sont inclus dans le prix.
· Le bien est vendu en l'état. Les informations fournies sont données à titre indicatif et peuvent contenir des erreurs ou des omissions involontaires.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	Plaza CARLES FAGES DE CLIMENT, Roses
Sup. Construite	61 m^2
Sup. Utile	45 m^2
État	Bon état
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains , 1 toilette
Terrasse	10 m^2
Climatisation	Oui
Meublé	Oui

220.000 €



















