réf. 16/6443









# Grand studio rénové avec terrasse de 72 m², véranda récente et vue panoramique sur la baie de Roses dans résidence avec piscine et parking

Studio à vendre à Rosas sur la Costa Brava, situé au dernier étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur. Ce grand studio rénové de 27 m² construits bénéficie d'une exposition sud et d'une vue spectaculaire sur la baie de Roses et la mer.

Ce studio à Rosas dispose d'une impressionnante terrasse de 72 m², un véritable espace de vie extérieur très recherché sur la Costa Brava. Une véranda récente en double vitrage a été aménagée sur la terrasse et peut servir de salle à manger ou de chambre supplémentaire selon les besoins.

La résidence propose de nombreux équipements : piscine communautaire, terrain de tennis, espaces sportifs, terrain de pétanque, espace barbecue ainsi qu'un parking communautaire.

Cet appartement à vendre à Rosas est idéal pour un investissement immobilier sur la Costa Brava, une résidence secondaire ou un pied-à-terre avec vue mer, à proximité des plages et des commodités.

| | |
|---|---|
| Transaction | Vente |
| Type | Appartement |
| Situation | Carrer DE L'ALHAMBRA, Roses |
| Sup. Construite | 27 m$^2$ |
| État | Bon état |
| Salles de bains | 1 salle de bains |
| Parking | Oui |
| Terrasse | 72 m$^2$ |
| Chauffage | Oui |
| Ascenseur | Oui |
| Meublé | Oui |

160.000 €

Belle Property, Avda Joan Carles I, 10 Local 2, 17487 Empuriabrava - Girona Tel. +34 972 450 905 www.belle-property.com info@belle-property.com Aicat:5456























