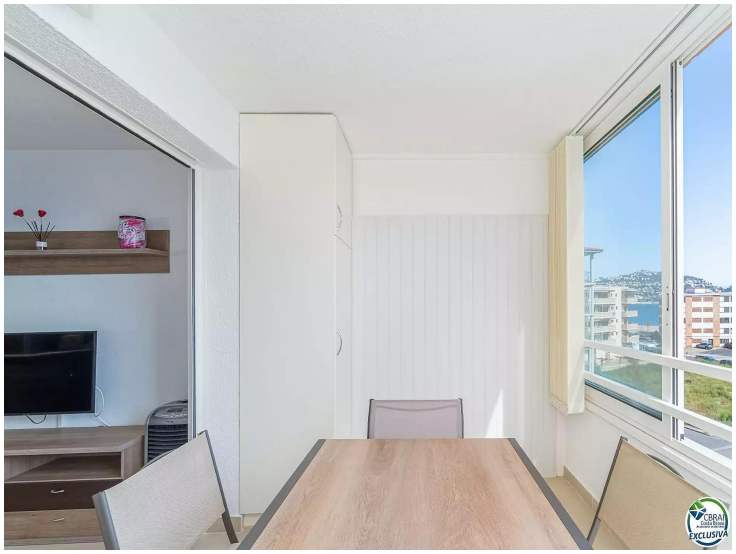
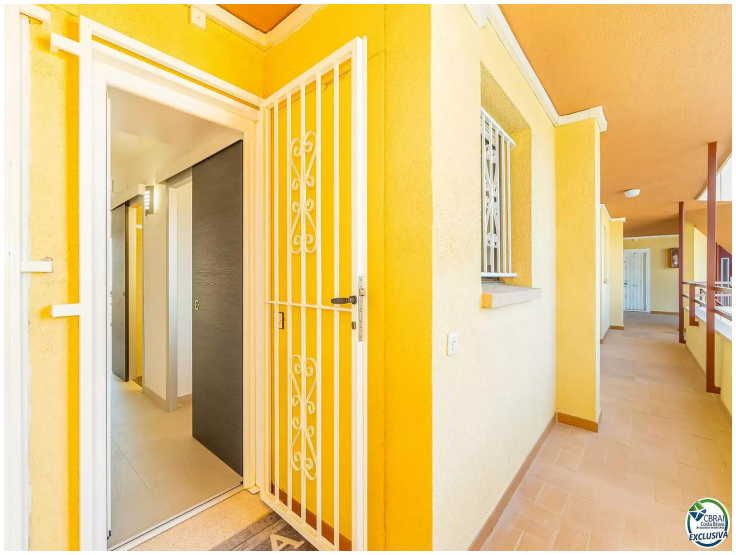



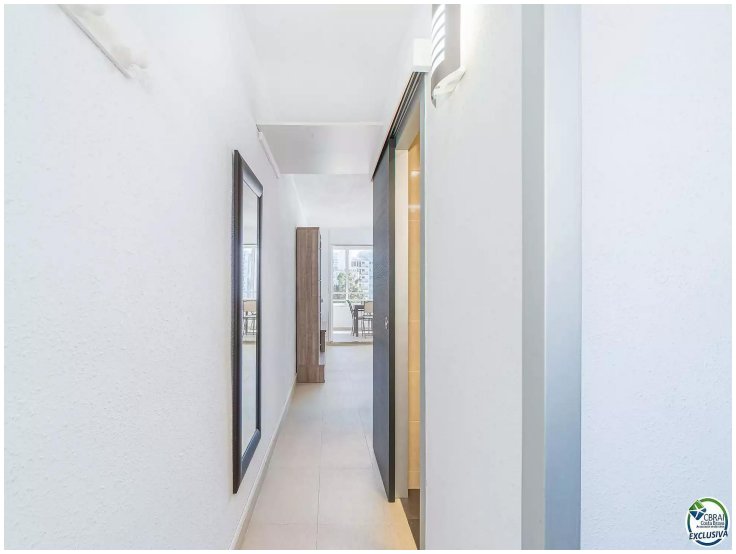


Appartement en parfait état avec une chambre et un parking

Cet appartement idéalement situé dans le secteur très recherché de Salata bénéficie d'un emplacement privilégié, à seulement quelques pas de la plage et du magnifique front de mer de Santa Margarita. Niché au sein d'une résidence bien entretenue avec ascenseur, il offre un cadre de vie agréable, alliant confort et proximité immédiate de toutes les commodités.
L'appartement se compose d'une chambre, parfaite pour se reposer en toute tranquillité, ainsi que d'une salle d'eau moderne équipée d'une douche à l'italienne. La pièce de vie, chaleureuse et lumineuse, s'ouvre sur une cuisine moderne entièrement équipée, conçue pour allier fonctionnalité et convivialité, idéale pour partager des moments en famille ou entre amis.
Vous serez également séduit par sa terrasse couverte et fermée, aménagée en véranda, qui constitue un véritable espace de vie supplémentaire. Cet espace vous permettra de profiter toute l'année d'une belle vue dégagée sur la mer, que ce soit pour vos petits-déjeuners ensoleillés, vos moments de détente ou vos soirées face au coucher du soleil.
Ce bien représente une excellente opportunité, que ce soit pour une résidence principale ou secondaire dans un secteur prisé de la côte.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	Calle pedro calderon de la barca, Roses
Sup. Construite	40 m^2
Sup. Utile	36 m^2
État	Bon état
Chambres	1
Salles de bains	1 salle de bains
Parking	Oui
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

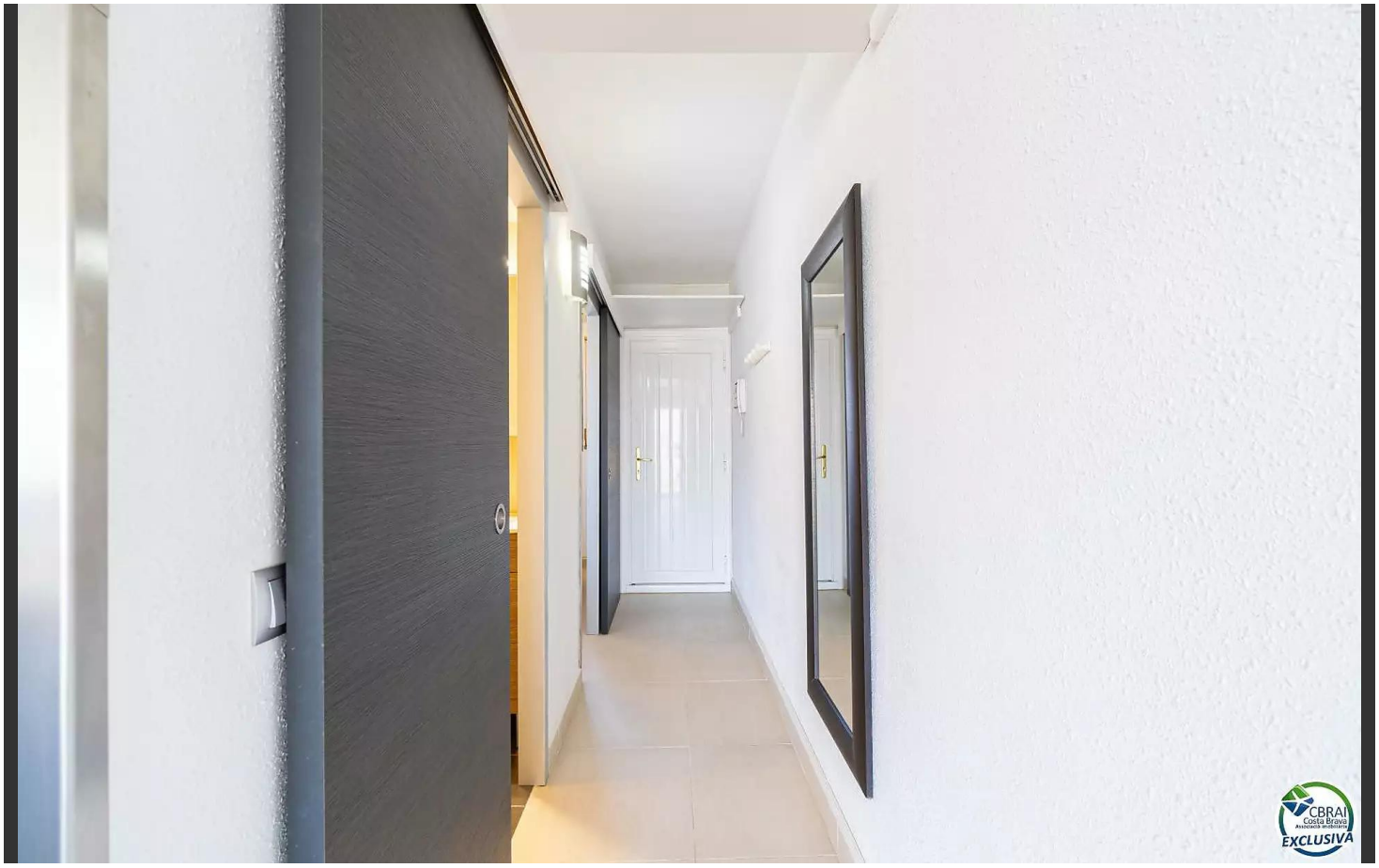
165.000 €















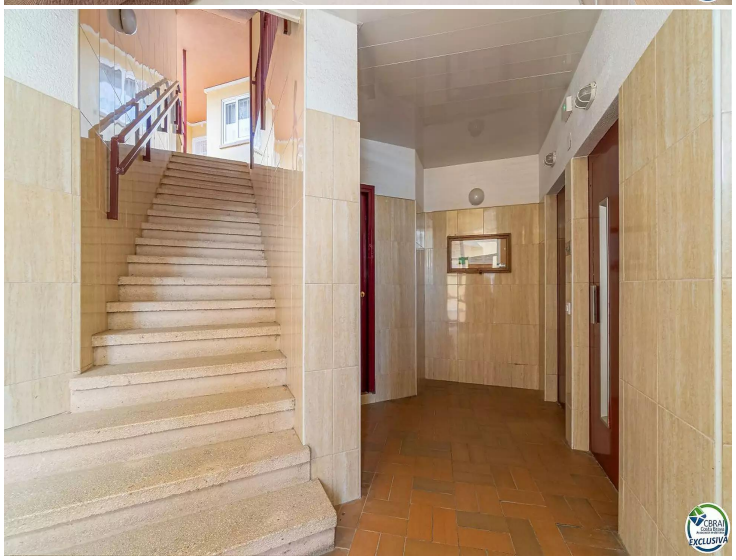















RESD. AHINOA