



## Appartement 2 pièces avec piscine communautaire - Mas Oliva, Roses

Superbe appartement à vendre dans la paisible et recherchée urbanisation de Mas Oliva, idéal comme résidence principale ou secondaire.

Le bien dispose de 2 chambres confortables et 1 salle de bain, avec une excellente distribution optimisant chaque espace. Situé au premier étage avec ascenseur, il bénéficie d'une exposition plein sud, offrant une luminosité exceptionnelle tout au long de la journée.

Il comprend également une agréable terrasse, parfaite pour se détendre, prendre le petit-déjeuner au soleil ou profiter du climat méditerranéen.

L'immeuble est en très bon état et propose une piscine communautaire, idéale pour se rafraîchir en été sans quitter son domicile.

Un bien avec un fort potentiel dans un emplacement privilégié.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	Calle DE VIENA, Roses
Sup. Construite	72 m <sup>2</sup>
Cert. habitabilité	CHG0640907010
État	Bon état
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains , 1 toilette
Terrasse	5 m <sup>2</sup>
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Terrain	85
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

215.000 €







