







Appartement avec vue à Puig Rom – Roses

Un charmant appartement est à vendre dans le quartier calme et recherché de Puig Rom à Roses. D'une superficie habitable de 55 m², il bénéficie d'une distribution optimale.

Il comprend deux chambres doubles, dont une attenante au séjour, idéales pour une famille ou pour recevoir, ainsi qu'une salle de bains en excellent état. L'appartement est prêt à emménager sans nécessiter de gros travaux.

Son orientation ouest est un atout majeur, offrant une luminosité exceptionnelle l'après-midi et de magnifiques couchers de soleil. Il dispose également d'une agréable terrasse de 14 m², parfaite pour se détendre, dîner en plein air ou profiter de la vue partielle sur la mer et le paysage environnant.

Entièrement ouvert sur l'extérieur, l'appartement garantit luminosité et ventilation dans toutes les pièces. Un emplacement de parking commun est inclus, un avantage non négligeable dans ce quartier.

Niché dans un cadre verdoyant, entre arbres et montagnes, cet appartement offre tranquillité et communion avec la nature, tout en restant proche des commodités et du centre de Roses.

Une excellente opportunité comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	Calle FRANCESC ALEGRE, Roses
Sup. Construite	55 m^2
Sup. Utile	46 m^2
État	Bon état
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains
Terrasse	12 m^2
Climatisation	Oui

229.000 €



















