réf. 16/6411






À vendre appartement rénové 2 chambres au centre de Roses à 50m de la mer

Situé en plein centre-ville de Roses, sur la Costa Brava, cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié à seulement 50 mètres de la mer, permettant de profiter facilement des plages et de toutes les commodités à pied.

D'une superficie d'environ 59 m², il se compose d'un séjour lumineux, d'une cuisine fonctionnelle, de deux chambres, ainsi que d'une salle de bain. Le bien a été rénové, offrant un intérieur agréable et prêt à être occupé sans travaux.

L'appartement est équipé de la climatisation, assurant un confort optimal tout au long de l'année. Il se trouve dans une petite copropriété bien entretenue avec ascenseur, un vrai plus pour un bien en centre-ville.

Son emplacement permet un mode de vie pratique au quotidien, avec commerces, restaurants et plage accessibles en quelques minutes à pied.

Un bien idéal pour une résidence principale ou secondaire au cœur de Roses, sur la Costa Brava.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	Avenida DE RHODE, Roses
Sup. Construite	73 m^2
Sup. Utile	59 m^2
État	Bon état
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui

162.000 €

Belle Property, Avda Joan Carles I, 10 Local 2, 17487 Empuriabrava - Girona Tel. +34 972 450 905 www.belle-property.com info@belle-property.com Aicat:5456




















EXTINTOR
3

