



Studio cabine vue mer avec LICENCE TOURISTIQUE

Situé en première ligne de mer, ce charmant studio cabine entièrement rénové offre une vue imprenable sur la mer et un cadre de vie privilégié.

L'appartement se compose d'une pièce de vie lumineuse, d'une salle de douche moderne ainsi que d'un coin cabine avec lit double, idéal pour optimiser l'espace et accueillir confortablement vos invités.

Installé dans un immeuble avec ascenseur, ce bien bénéficie d'un accès facile et pratique.

Doté d'une licence touristique, il représente une excellente opportunité pour un investissement locatif rentable ou un pied-à-terre en bord de mer.

Transaction	Vente
Type	Studio
Situation	Sector Delta Muga, Empuriabrava
Sup. Construite	30 m ²
Sup. Utile	27 m ²
Cert. habitabilité	CHG0433208001
État	Bon état
Salles de bains	1 salle de bains
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

138.500 €



