



## Empuriabrava, petite maison de vacances à vendre en plein centre-ville, à seulement 800 m de la plage.

Casa de vacances en venda a la Costa Brava, a poca distància de la platja, de les botigues i dels restaurants.

A-2315 Empuriabrava

Maison de vacances située en plein centre-ville d'Empuriabrava, sur une petite place tranquille. Toutes les commodités sont à deux pas. Au rez-de-chaussée se trouvent une chambre, une salle de bains moderne et un salon-cuisine ouvert. Depuis le salon, on accède directement à la terrasse ensoleillée. En été, on peut y faire des barbecues et profiter de la soirée. À l'étage supérieur se trouve une grande chambre avec salle de bains et une terrasse propice à la détente. La particularité de cette maison de vacances réside dans sa magnifique terrasse sur le toit offrant une vue sur Empuriabrava et la possibilité d'admirer de magnifiques couchers de soleil. Extras : installation électrique et plomberie neuves, escalier extérieur galvanisé et climatisation. Nous nous ferons un plaisir d'organiser une visite.

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Transaction        | Vente             |
| Type               | Maison            |
| Situation          | eivissa           |
| Sup. Construite    | 58 m <sup>2</sup> |
| Cert. habitabilité |                   |
| État               |                   |
| Chambres           | 2                 |
| Salles de bains    | 2 salles de bains |
| Buanderie          | Oui               |
| Terrasse           | Oui               |
| Terrain            | 48 m <sup>2</sup> |
| Balcon             | Oui               |

225.000 €







