



## Appartement de vacances moderne avec vue sur le canal et Empuriabrava

Grand appartement rénové de 2 pièces avec un grand balcon au cœur d'Empuriabrava

A-2314 Empuriabrava

Magnifique appartement à vendre au cœur d'Empuriabrava. Il comprend deux chambres spacieuses, une cuisine-séjour moderne, lumineuse et toute blanche, ainsi qu'une salle de bains spacieuse avec baignoire et un espace prévu pour une machine à laver. L'appartement dispose également de deux chambres spacieuses équipées d'armoires encastrées. Le grand balcon offre une vue imprenable sur le canal principal, Empuriabrava et les montagnes. L'appartement est situé à seulement 500 mètres de la plage et de la rue commerçante avec ses restaurants et ses boutiques. Il est idéal pour des vacances en famille ou comme investissement immobilier. La porte-fenêtre est équipée de double vitrage et toutes les fenêtres sont dotées de volets roulants. De plus, l'appartement dispose de la climatisation (froid/chaud) et d'une grande terrasse avec une vue magnifique sur le canal et les montagnes.

N'hésitez pas à nous contacter !

|                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| Transaction        | Vente                      |
| Type               | Appartement                |
| Situation          | arcos verdes, Empuriabrava |
| Sup. Construite    | 68 m <sup>2</sup>          |
| Cert. habitabilité |                            |
| État               |                            |
| Chambres           | 2                          |
| Salles de bains    | 1 salle de bains           |
| Climatisation      | Oui                        |
| Balcon             | Oui                        |
| Meublé             | Oui                        |

245.000 €







