



LES GARRIGUES Charmant appartement rénové avec jardins et parking communautaire

Superbe appartement en rez-de-chaussée entièrement rénové à Roses

Découvrez ce charmant appartement situé dans la paisible et agréable urbanisation Les Garrigues, un cadre idéal pour ceux qui recherchent le calme, la nature et le confort, avec d'excellentes connexions.

Le logement se compose d'un vaste et lumineux séjour-salle à manger, d'une cuisine indépendante avec accès à une terrasse couverte où se trouve la buanderie, de deux chambres doubles avec placards intégrés et d'une salle de bains complète avec douche.

Il dispose également d'une terrasse ensoleillée orientée sud-est, parfaite pour profiter du soleil toute la journée, avec une agréable vue sur le jardin.

En complément, l'appartement dispose d'un parking extérieur couvert en copropriété à usage privatif, de la climatisation réversible, de radiateurs, de fenêtres en aluminium avec double vitrage et est vendu semi-meublé, prêt à emménager ou comme excellent investissement.

Une opportunité unique dans un quartier privilégié de Roses. Venez le visiter et laissez-vous séduire !

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	Calle DE L'EUCALIPTUS, Roses
Sup. Construite	60 m ²
Sup. Utile	50 m ²
Cert. habitabilité	CHG00870920001
État	Restauré
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains
Parking	Oui
Buanderie	Oui
Terrasse	10 m ²
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui

175.000 €





