



## LES GARRIGUES Charmant appartement rénové avec jardins et parking communautaire

Superbe appartement en rez-de-chaussée entièrement rénové à Roses ?&lt;/p&gt; ?&lt;/p&gt; Découvrez ce charmant appartement situé dans la paisible et agréable urbanisation Les Garrigues, un cadre idéal pour ceux qui recherchent le calme, la nature et le confort, avec d'excellentes connexions. Le logement se compose d'un vaste et lumineux séjour-salle à manger, d'une cuisine indépendante avec accès à une terrasse couverte où se trouve la buanderie, de deux chambres doubles avec placards intégrés et d'une salle de bains complète avec douche. Il dispose également d'une terrasse ensoleillée orientée sud-est, parfaite pour profiter du soleil toute la journée, avec une agréable vue sur le jardin. En complément, l'appartement comprend un parking extérieur couvert à usage privatif, la climatisation réversible, des radiateurs, des fenêtres en aluminium à double vitrage et est vendu meublé, prêt à emménager ou comme excellent investissement. Une opportunité unique dans un quartier privilégié de Roses. Venez le visiter et laissez-vous séduire !

Transaction	Vente
Type	Appartement
Surface	60 m <sup>2</sup>
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains
Parking	Oui
Buanderie	Oui
Terrasse	surface
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Meublé	Oui

175.000 €





CBRAI  
Costa Brava  
Associació Inmobiliaria  
**EXCLUSIVA**



CBRAI  
Costa Brava  
Associació Inmobiliaria  
**EXCLUSIVA**



CBRAI  
Costa Brava  
Associació Inmobiliaria  
**EXCLUSIVA**



CBRAI  
Costa Brava  
Associació Inmobiliaria  
**EXCLUSIVA**



CBRAI  
Costa Brava  
Associació Inmobiliaria  
**EXCLUSIVA**

