



## LES GARRIGUES Charmant appartement rénové avec jardins et parking communautaire

&lt;p&gt;? Superbe appartement en rez-de-chaussée entièrement rénové à Roses  
?&lt;/p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Découvrez ce charmant appartement situé dans la paisible et agréable urbanisation Les Garrigues, un cadre idéal pour ceux qui recherchent le calme, la nature et le confort, avec d'excellentes connexions.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Le logement se compose d'un vaste et lumineux séjour-salle à manger, d'une cuisine indépendante avec accès à une terrasse couverte où se trouve la buanderie, de deux chambres doubles avec placards intégrés et d'une salle de bains complète avec douche.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Il dispose également d'une terrasse ensoleillée orientée sud-est, parfaite pour profiter du soleil toute la journée, avec une agréable vue sur le jardin.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;/p&gt;&lt;p&gt;En complément, l'appartement comprend un parking extérieur couvert à usage privatif, la climatisation réversible, des radiateurs, des fenêtres en aluminium à double vitrage et est vendu meublé, prêt à emménager ou comme excellent investissement.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;/p&gt;&lt;p&gt;gt;??? Une opportunité unique dans un quartier privilégié de Roses. Venez le visiter et laissez-vous séduire !&lt;/p&gt;

Transaction	Vente
Type	Appartement
Surface	60 m <sup>2</sup>
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains
Parking	Oui
Buanderie	Oui
Terrasse	surface
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Meublé	Oui

175.000 €









