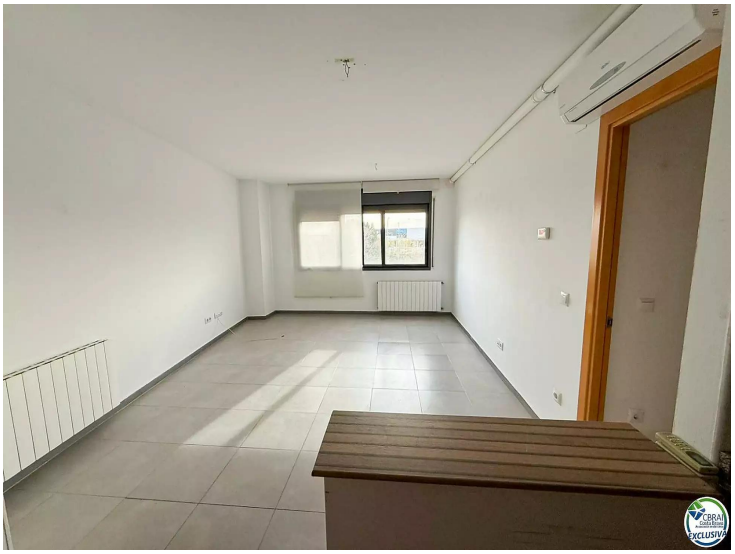








Dupleix à vendre à Vilatenim

Nous vous présentons cet excellent duplex à vendre à Vilatenim, situé rue Duana, dans un quartier résidentiel calme et stratégiquement situé.

Le logement est très fonctionnellement réparti. Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée accueillant mène à un pratique placard sous l'escalier, idéal pour le rangement. Sur la gauche se trouve une salle de bain complète avec douche. Ensuite, s'ouvre un grand salon-salle à manger lumineux avec une cuisine ouverte de style office, moderne et équipée d'un bar américain, créant un espace confortable et accueillant. Le salon dispose de la climatisation.

Sur le même étage se trouvent trois chambres :

Deux chambres individuelles, polyvalentes et fonctionnelles.

Une chambre double en suite, avec salle de bain complète avec baignoire et placards intégrés.

L'étage supérieur abrite un spacieux bureau, avec une séparation qui permet d'optimiser l'espace, idéal comme zone de travail, salle polyvalente ou chambre supplémentaire. De là, on accède à une grande terrasse, parfaite pour profiter de l'extérieur et de moments de détente.

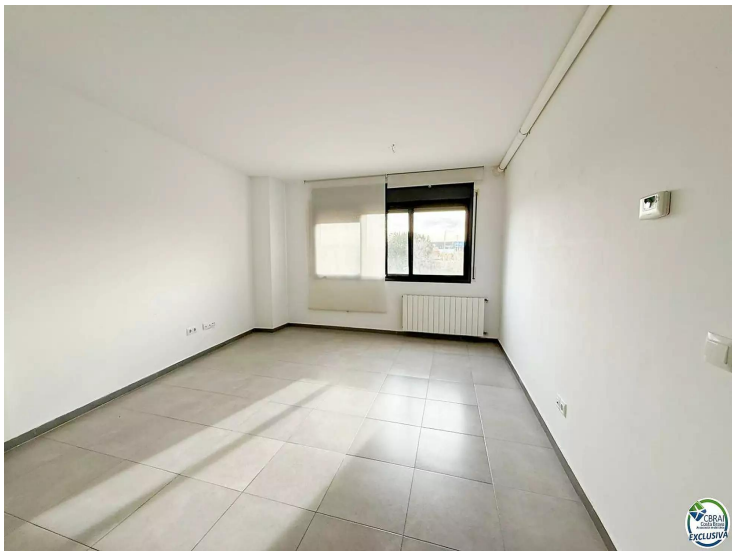
La propriété inclut deux places de parking dans le prix et fait partie d'une communauté soignée avec piscine et jardin communs.

Emplacement privilégié : Vilatenim se situe à un point stratégique, à l'entrée de Figueres, avec un accès facile en direction de Gérone et Roses, garantissant confort et excellentes communications.

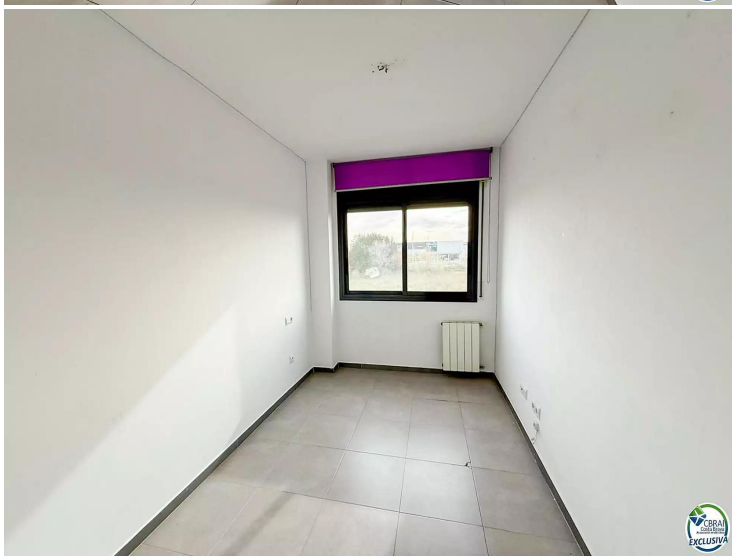
Un logement complet, lumineux et bien situé, prêt à emménager.
Venez le visiter et laissez-vous surprendre !

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	Calle Duana, Figueres
Sup. Construite	120 m^2
Sup. Utile	109 m^2
État	Bon état
Chambres	3
Salles de bains	2 salles de bains , 2 toilettes
Parking	Oui
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui

275.000 €







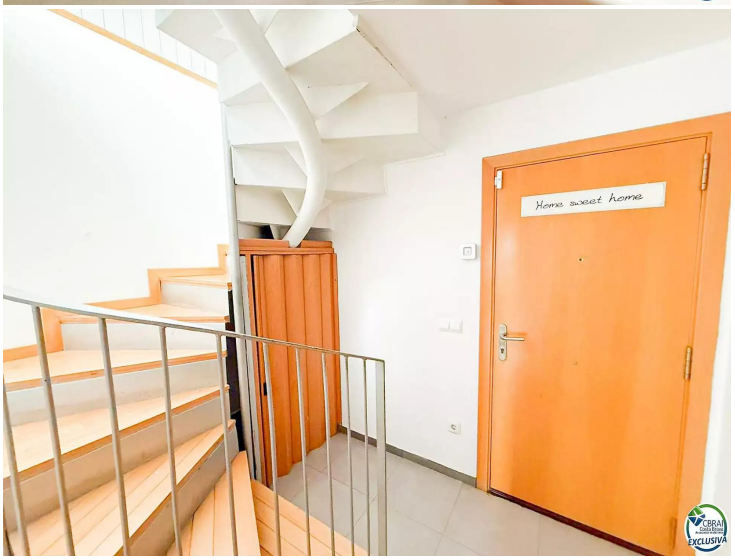











Home sweet home

