



**Large local de 249 m<sup>2</sup> idéal pour le stockage ou une activité commerciale. Une opportunité unique pour votre projet entrepreneurial !**

Grand local de 249 m<sup>2</sup> dans un emplacement privilégié à Empuriabrava. Il dispose d'un lavabo et d'une petite pièce qui peut être convertie en bureau. Parfait pour servir d'entrepôt ou pour développer diverses activités. Sa hauteur considérable permet de créer un logement dans la partie supérieure, car les piliers sont adaptés. Portail et porte de garage électriques. Une opportunité à considérer !

Transaction	Vente
Type	Local commercial
Situation	Pla de Roses Puigmal, Empuriabrava
Sup. Construite	249 m <sup>2</sup>
Cert. habitabilité	
État	

276.750 €





