



## Appartement rénové avec parking et piscine près de la plage et des commerces.

Appartement rénové avec parking et piscine près de la plage et des commerces.

Appartement rénové avec parking et piscine

À 700m de la plage et 400m des commerces – Excellente localisation

Nous vous présentons cet appartement accueillant d'environ 48 m<sup>2</sup>, entièrement rénové, qui se distingue par sa distribution originale et pratique. Situé dans une urbanisation calme avec piscine communautaire et place de stationnement privée.

Le logement se compose de :

Espace de séjour polyvalent, avec possibilité de le transformer en zone de repos

Salle à manger très lumineuse

Cuisine ouverte, moderne et entièrement équipée

Chambre double indépendante

Salle de bain complète avec douche de style italien

Terrasse couverte, idéale pour se détendre et profiter du climat

Caractéristiques supplémentaires :

Place de parking incluse

Piscine communautaire dans la résidence

Orientation sud-est, qui apporte une lumière naturelle pendant une grande partie de la journée

Un logement parfait tant pour un usage personnel, des vacances ou comme excellente opportunité d'investissement.

|                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| Transaction        | Vente                      |
| Type               | Appartement                |
| Situation          | Las Chavolas, Empuriabrava |
| Sup. Construite    | 48 m <sup>2</sup>          |
| Cert. habitabilité |                            |
| État               |                            |
| Chambres           | 1                          |
| Salles de bains    | 1 salle de bains           |
| Parking            | Oui                        |
| Terrasse           | Oui                        |
| Piscine            | Oui                        |
| Chauffage          | Oui                        |
| Terrain            | 48 m <sup>2</sup>          |
| Meublé             | Oui                        |

179.000 €





