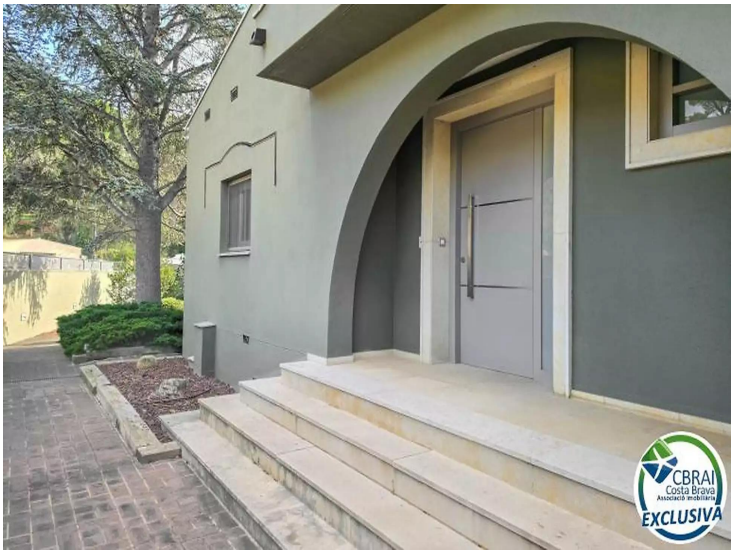
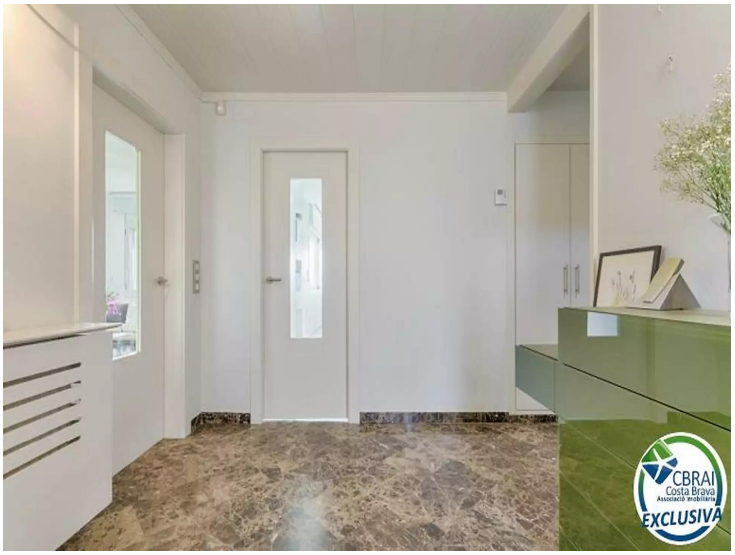

CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA

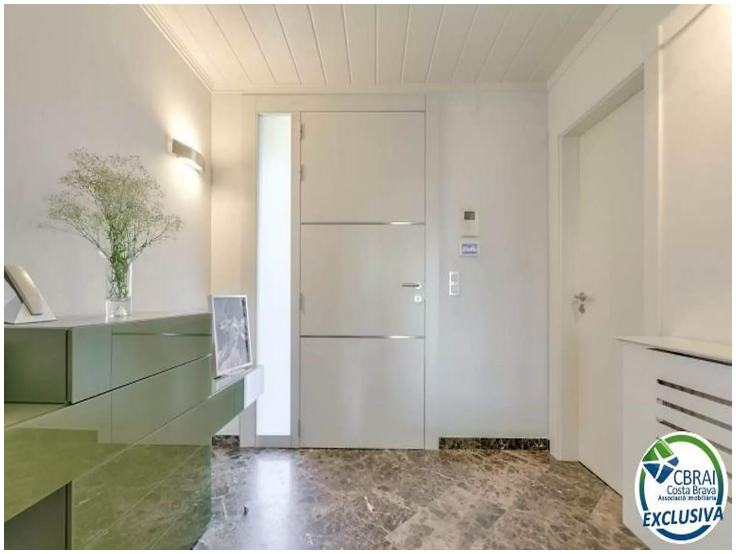

CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA

Propriété de luxe à La Jonquera : villa de haut standing avec vue sur les montagnes et piscine privée chauffée

<p>Vivre dans cette propriété de luxe à La Jonquera signifie s'immerger dans un environnement exceptionnel situé au nord de l'Alt Empordà, au pied du massif de l'Albera</p><p> Entièrement rénovée avec des matériaux nobles, la maison combine élégance et confort. Au rez?de?chaussée, un hall d'entrée ouvre sur un salon?salle à manger baigné de lumière, idéal pour recevoir. La cuisine, équipée d'appareils haut de gamme, offre des vues dégagées sur les montagnes, permettant de savourer l'aube tout en préparant vos repas.</p><p>À ce niveau se trouvent également deux chambres, dont une suite avec salle de bain privée et dressing, ainsi qu'une autre salle de bain complète. L'étage mansardé accueille deux autres chambres et une salle de bain supplémentaire. Le confort est assuré grâce à la climatisation réversible, aux fenêtres à double vitrage et aux armoires encastrées.</p><p>Un garage accessible par une rampe peut accueillir au moins trois véhicules; il comprend également une buanderie, un bureau et une cave à vins. Les extérieurs invitent à profiter du climat méditerranéen : vaste jardin arboré, terrasses et solarium. La zone de la piscine privée chauffée dispose d'un espace bien?être avec salle de sport, sauna, douche et salle d'eau, ainsi que d'une cuisine d'été avec barbecue et salle à manger. Un appartement indépendant avec chambre en suite garantit l'intimité des invités. Réveillez?vous avec les premiers rayons illuminant les montagnes de l'Albera, et organisez des dîners en plein air sous les étoiles : cette villa haut standing à La Jonquera offre une expérience de vie inégalée.</p><p>
</p>

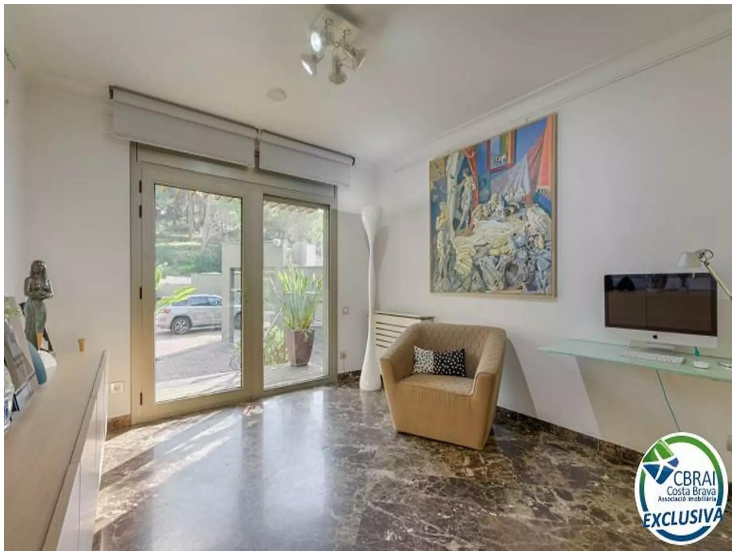
Transaction	Vente
Type	Maison
Situation	Calle Rosselló
Sup. Construite	624 m^2
Sup. Utile	280 m^2
État	Restauré
Chambres	5
Salles de bains	6 salles de bains
Buanderie	Oui
Débarras	Oui
Piscine	Oui
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Terrain	1.018 m^2

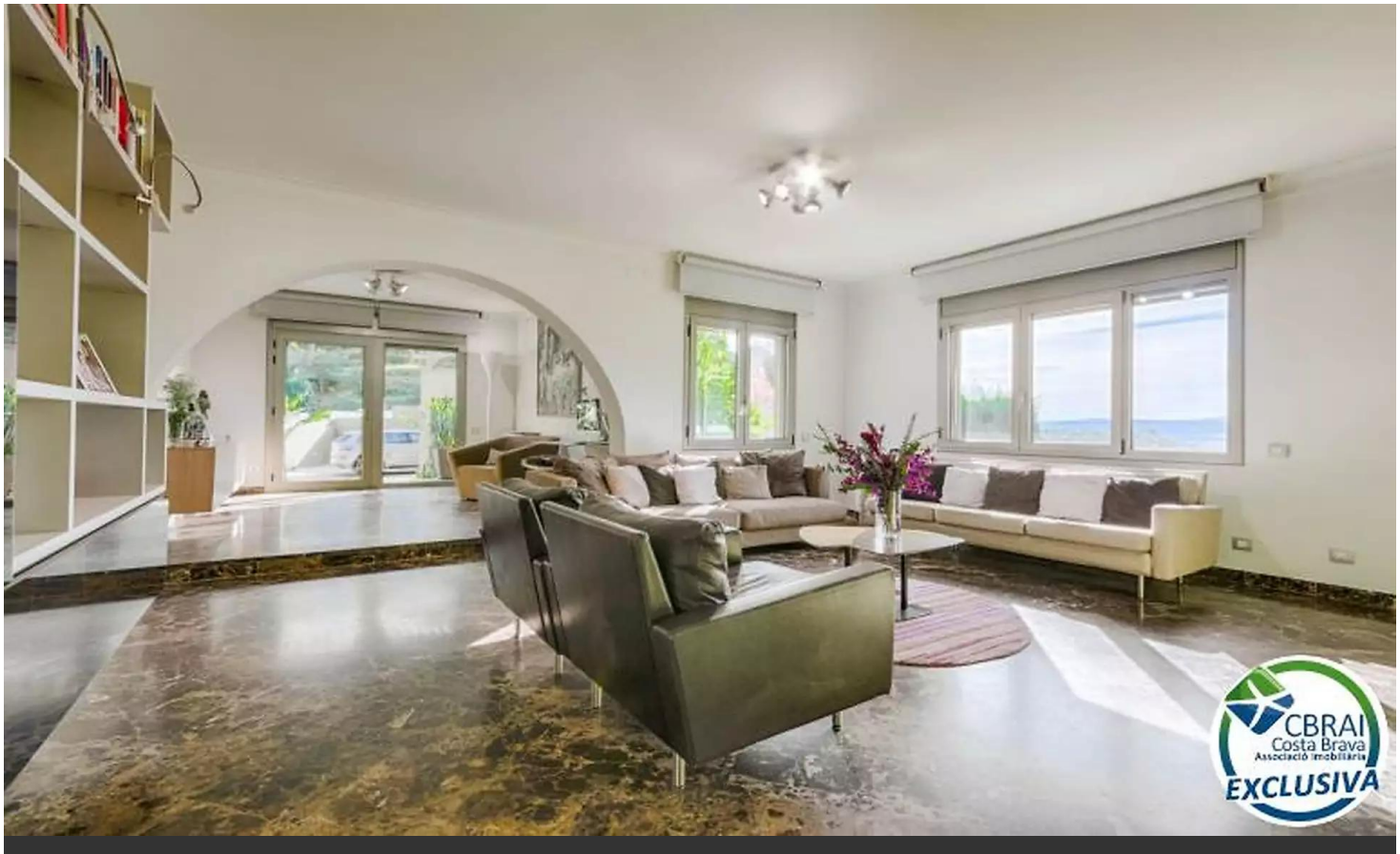
890.000 €


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA