



## Appartement en première ligne de mer au centre de Rosas

Au cœur du centre-ville de Rosas, cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié, à seulement quelques mètres de la plage et en première ligne de mer. Avec ses 53 m<sup>2</sup> construits, il se compose de deux chambres, d'une salle de bain, d'un séjour lumineux et d'une cuisine fonctionnelle. Le logement est en bon état général, offrant un cadre agréable, prêt à être habité immédiatement. Sa situation est l'un de ses plus grands atouts : tout se fait à pied ! Les commerces, restaurants, le marché municipal et la promenade du front de mer se trouvent juste à côté. Cet appartement représente une belle opportunité pour ceux qui recherchent un pied-à-terre confortable en bord de mer, dans une zone vivante toute l'année.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	Avenida De rhode, Rosas
Sup. Construite	73 m <sup>2</sup>
Sup. Utile	53 m <sup>2</sup>
Cert. habitabilité	
État	Bon état
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains
Chauffage	Oui

185.000 €





