



## Bel Appartement lumineux et traversant dans le quartier privilégié du Mas Oliva Rosas

Ce bel appartement lumineux et traversant, est situé au 3 ème et dernier étage, Sans ascenseur , dans le quartier privilégié et tranquille du Mas Oliva à Rosas .

Sa terrasse exposée au Sud et donc très ensoleillée de 10 m<sup>2</sup> avec une vue imprenable sur la mer et les collines environnantes , est idéale pour les moments de détente . Grâce à son orientation , la pièce à vivre est très chaleureuse et possède la climatisation réversible . La cuisine est indépendante et entièrement équipée , avec une vue sur les collines et la piscine communautaire . La partie nuit est composée de deux chambres spacieuses et elles sont climatisées également .

La salle de bain avec toilettes est très grande et fonctionnelle , avec une grande cabine de douche. Avec ses deux fenêtres la luminosité et la ventilation sont parfaites . Pour le bien être de ses copropriétaires , la résidence détient une grande piscine qui fera la joie des petits comme des grands .

Pour le stationnement aucun problème, les emplacements sont nombreux et gratuits. Situé dans un quartier paisible, cet appartement est entouré d'oliviers et est aux portes du parc naturel , à pied ou à vélo pour partir en randonnée . La plage centrale de Rosas se situe à 1600 mètres de l'appartement . Le marché des Halles est à 1000 mètres et la zone sportive , piscine , padel, tennis et salle de gym est à 500 mètres de ce bien immobilier ....

Vendu meublé, ce bien vous assurera une qualité de vie optimale dans un environnement entre mer et collines et à 2 pas du centre ville.....En clair , il n'attend plus que vous .

Transaction	Vente
Type	Appartement
Surface	49 m <sup>2</sup>
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains
Parking	Oui
Terrasse	surface
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Meublé	Oui

169.000 €





