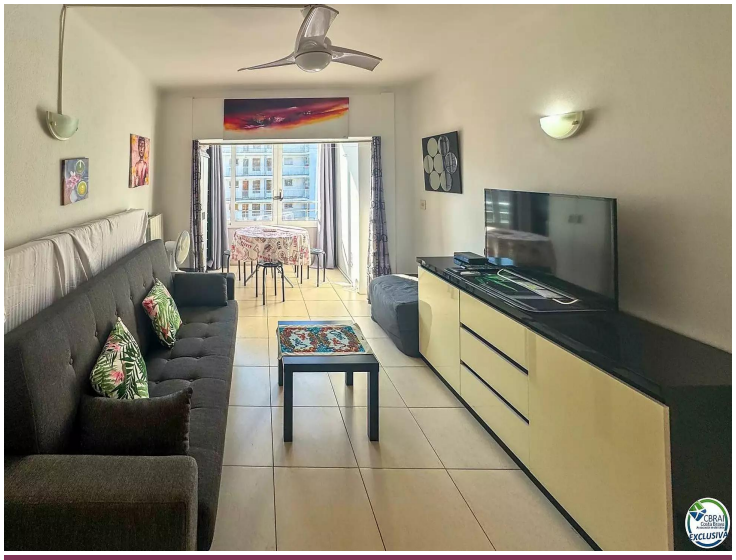





Studio lumineux rénové à 40 mètres de la mer, quartier du Salatar – Roses

Situé dans l'un des quartiers les plus recherchés de Roses, le Salatar, ce charmant studio allie confort et emplacement privilégié. Implanté au troisième étage avec ascenseur d'un immeuble bien entretenu, il offre un cadre moderne et fonctionnel, idéal pour profiter du mode de vie méditerranéen.

L'intérieur, entièrement rénové, dispose d'une cuisine ouverte équipée, d'une salle de bain contemporaine avec douche et d'un espace séjour lumineux donnant accès à une terrasse vitrée de 6 m², parfaite pour se détendre ou partager un repas en toute tranquillité.

L'appartement compte 20 m² habitables bien distribués et fait partie d'une résidence avec parking communautaire, garantissant confort et praticité.

Son emplacement exceptionnel, à seulement 40 mètres de la plage du Salatar, permet de profiter facilement de la mer, des restaurants et des commerces à proximité.

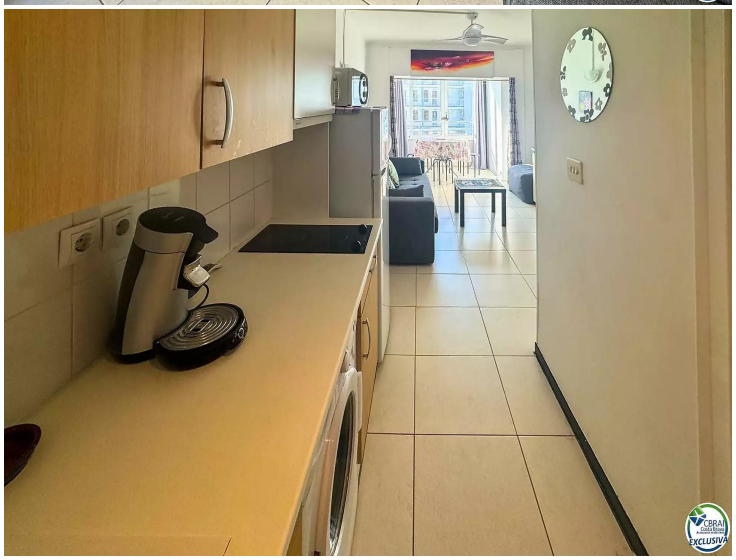
Un pied-à-terre idéal sur la Costa Brava, ou un investissement sûr dans un secteur à forte demande.

Transaction	Vente
Type	Studio
Situation	Carrer DE CALA ROSTELLA, Roses
Sup. Construite	20 m^2
État	Bon état
Salles de bains	1 salle de bains
Terrasse	6 m^2
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

108.000 €










PROLINE
svan





