Appartement à vendre à Santa Margarida, Roses | Vue mer, piscine et terrasse face à la promenade maritime

Cet appartement à vendre à Santa Margarida, Roses de 66 m² plus 15 m² de terrasse bénéficie d'un emplacement exceptionnel : à seulement 20 mètres de la mer, face à la promenade maritime, avec piscine communautaire et espaces verts.

Caractéristiques principales:

- Surface : 66 m² + 15 m² de terrasse

- 2 chambres doubles avec placards intégrés

- Séjour lumineux avec accès à la terrasse

- Cuisine indépendante rénovée et entièrement équipée

- 1 salle de bain complète et 1 toilette supplémentaire

- Terrasse privée de 15 m² avec vue sur la mer et la piscine

- Piscine communautaire et espace jardin

- Immeuble avec ascenseur

- Emplacement : face à la promenade maritime, à seulement 20 mètres de la mer

Ce logement se distingue par sa grande terrasse privée avec vue directe sur la mer et la piscine, un lieu idéal pour se détendre et profiter du climat méditerranéen toute l'année.

L'intérieur est fonctionnel : séjour lumineux avec accès à la terrasse, deux chambres doubles avec placards, une cuisine indépendante entièrement équipée, une salle de bain rénovée et un toilette supplémentaire.

La résidence dispose d'une piscine et d'espaces verts, faisant de cet appartement une option idéale pour les familles ou comme résidence secondaire sur la Costa Brava.

Situé à Santa Margarida, Roses, il profite d'une des zones les plus recherchées, avec un accès immédiat à la plage, à la promenade maritime, aux restaurants, commerces et services.

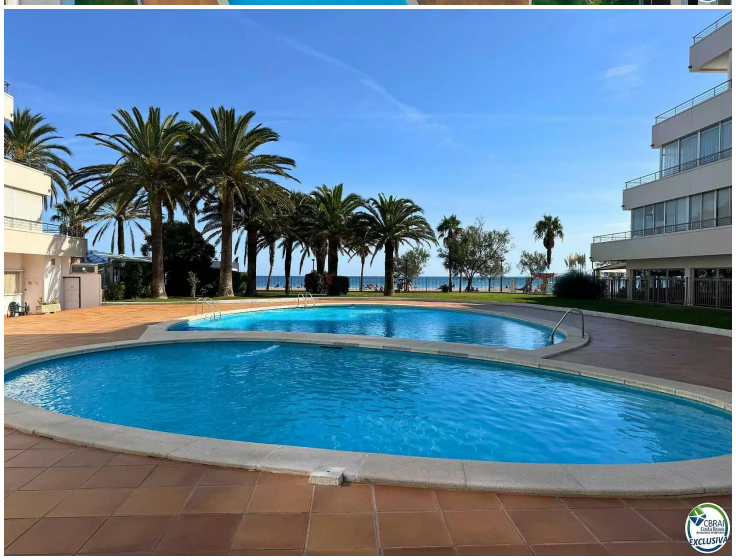
Localisation:

Zone : Santa Margarida, Roses

Costa Brava, Alt Empordà, Gérone

À seulement 20 mètres de la plage et face à la promenade maritime

Excellente connexion avec Figueres, Gérone et la France

Transaction	Vente
Type	Appartement
Surface	66 m^2
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains , 1 toilette
Terrasse	surface
Piscine	Oui
Chauffage	Oui
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

275.000 €