



**Appartement de vacances exclusif  
\*\*\*\*avec licence de location et  
rentabilité élevée à vendre sur la  
Costa Brava à Empuriabrava**

Appartement de vacances à Empuriabrava, 1 chambre, parking et débarras, ambiance luxueuse, à vendre.

A-2279 Empuriabrava

Appartement de vacances moderne avec licence touristique, idéal également comme investissement, offrant de nombreux atouts et des prestations haut de gamme, à vendre à Empuriabrava. L'appartement comprend deux chambres spacieuses donnant sur le canal d'Empuriabrava. La cuisine américaine ouverte est entièrement équipée et communique avec le séjour. La salle de bain, spacieuse et moderne, est dotée d'une douche à l'italienne. Toutes les pièces sont climatisées et équipées de fenêtres à double vitrage. L'appartement est meublé avec soin. Une place de parking est disponible directement à l'entrée, ainsi qu'un local à vélos ou autres effets personnels. Parmi les équipements, vous trouverez un grand espace extérieur avec piscine commune, mini-golf, sauna et une réception ouverte 24h/24. L'appartement bénéficie d'une situation centrale, à proximité de la plage, des commerces, des bars et des restaurants du port. Nous serons ravis de vous fournir de plus amples informations.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	CABALLITO DE MAR, Empuriabrava
Sup. Construite	45 m <sup>2</sup>
Cert. habitabilité	
État	
Chambres	1
Salles de bains	1 salle de bains
Parking	Oui
Buanderie	Oui
Débarras	Oui
Terrasse	Oui
Piscine	Oui
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui
Canal	Oui

180.000 €



