



Appartement 2 chambres avec parking, amarre et débarras

Superbe appartement entièrement rénové avec goût, situé au dernier étage d'une résidence intimiste de trois niveaux. Il offre une vue imprenable sur le port et le canal.

L'appartement se compose d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte entièrement équipée, de deux chambres confortables, et d'une salle d'eau moderne avec douche à l'italienne. Depuis le séjour, vous accédez à une belle terrasse exposée plein sud, idéale pour profiter du soleil et de la vue dégagée.

La chambre principale dispose également de sa propre terrasse, orientée sud-ouest, parfaite pour admirer les couchers de soleil.

Ce bien rare comprend également une place de parking intérieure, un débarras pratique, ainsi qu'un amarrage de 8,90 x 3 mètres situé au sein de la résidence.

Un bien complet, parfait pour y vivre à l'année ou profiter pleinement de vos vacances au bord de l'eau.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Type de construction	Nouveau
Situation	Sector PORT ALEGRE, Empuriabrava
Sup. Construite	64 m ²
Sup. Utile	51 m ²
Cert. habitabilité	CHG00164119001
État	Bon état
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains
Parking	Oui
Débarras	Oui
Amarrage	Oui
Climatisation	Oui
Meublé	Oui

299.000 €







