



Maison jumelée à Empuriabrava à rénover, avec amarre privée et grande terrasse

<p>Maison jumelée à rénover située à Empuriabrava, à quelques mètres du parc et du quartier commerçant, et à environ 3 kilomètres de la mer. La maison s'étend sur trois étages et se compose comme suit :

- <p>Au rez-de-chaussée : une terrasse avant, un hall d'entrée, une salle à manger avec cuisine ouverte, une chambre avec accès à une terrasse arrière et une salle de bains.
- <p>Au premier étage : une chambre, une salle de bains, un salon avec cheminée et une cuisine.
- <p>Au deuxième étage : une grande terrasse offrant une belle vue dégagée.

La maison est à rénover mais offre un potentiel intéressant ; elle pourrait être transformée en une maison entière ou en deux appartements d'une chambre chacun. Elle est équipée de fenêtres en PVC partiellement à double vitrage.

La maison est vendue avec un amarrage privé 7m x 3m juste à côté, ainsi qu'un débarras.

Transaction	Vente
Type	Maison
Surface	129 m ²
Chambres	2
Salles de bains	2 salles de bains
Débarras	Oui
Terrasse	surface
Meublé	Oui

299.000 €







