









## Maison jumelée à Empuriabrava à rénover, avec amarre privée et grande terrasse

<p&gt;Maison jumelée à rénover située à Empuriabrava, à quelques mètres du parc et du quartier commerçant, et à environ 3 kilomètres de la mer. La maison s'étend sur trois étages et se compose comme suit

:</p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Au rez-dechaussée : une terrasse avant, un hall d'entrée, une salle à manger avec cuisine ouverte, une chambre avec accès à une terrasse arrière et une salle de

bains.</p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Au premier étage : une chambre, une salle de bains, un salon avec cheminée et une

cuisine.</p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;/p&gt;&lt;p&gt;Au deuxième étage : une grande terrasse offrant une belle vue dégagée.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;/p&gt;&lt;p&gt;La maison est à rénover mais offre un potentiel intéressant ; elle pourrait être transformée en une maison entière ou en deux appartements d'une chambre chacun. Elle est équipée de fenêtres en PVC partiellement à double

vitrage.</p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;/p&gt;&lt;p&gt;La maison est vendue avec un amarrage privé juste à côté, ainsi qu'un débarras.&lt;/p&gt;

Transaction Vente
Type Maison
Surface 129 m<sup>2</sup>
Chambres 2

Salles de bains 2 salles de bains

DébarrasOuiTerrassesurfaceMeubléOui

299.000 €





















