









Bel appartement en parfait état avec solarium, parking en sous-sol et cave inclus

Situé au deuxième étage d'une petite résidence avec ascenseur, cet appartement se distingue par son excellent état général.

Il offre une agréable pièce de vie lumineuse, orientée sudouest, comprenant un salon/séjour ainsi qu'une cuisine ouverte entièrement équipée. L'espace nuit se compose d'une chambre double avec placards intégrés et d'une chambre simple, idéale pour un bureau ou une chambre d'appoint. Une salle de bain moderne avec douche à l'italienne complète l'ensemble.

Prolongeant le salon, une terrasse pouvant accueillir 4 personnes donne accès à un grand solarium de 20 m², parfait pour profiter du soleil en toute intimité. Un parking privé en sous-sol ainsi qu'une cave viennent compléter ce bien, offrant un confort de vie optimal. Détail important : la résidence est idéalement située avec un accès direct au canal, ce qui permet de louer ou d'acquérir une place d'amarrage.

Atouts supplémentaires : climatisation réversible, fenêtres en PVC double vitrage, volets roulants électriques.

Transaction Vente

Type Appartement

Surface 77 m² Chambres 2

Salles de bains 1 salle de bains, 1 toilette

Parking Oui Oui Garage Débarras Oui Chauffage Oui Climatisation Oui 77 Terrain Oui Ascenseur Meublé Oui

170.000€

















