



## Studio au 17e étage avec terrasse et vue spectaculaire sur la mer – Empuriabrava, Costa Brava

Découvrez ce magnifique studio situé au 17e étage d'un immeuble en plein cœur d'Empuriabrava, la plus grande marina résidentielle d'Europe.

L'appartement comprend une chambre, un séjour lumineux avec accès direct à la terrasse et une cuisine entièrement équipée. Depuis la terrasse, vous profiterez d'une vue panoramique unique sur la mer et la baie de Roses, idéale pour se détendre et contempler des levers et couchers de soleil inoubliables.

Son emplacement est idéal : à deux pas de la plage, entouré de commerces, de restaurants et de toutes les commodités, ce qui en fait un choix idéal pour y vivre toute l'année, comme résidence secondaire ou comme investissement locatif.

Une occasion unique de se réveiller chaque matin avec la Méditerranée à vos pieds et de vivre dans l'une des destinations les plus exclusives de la Costa Brava.

Transaction	Vente
Type	Studio
Situation	Sector DELTA MUGA, Empuriabrava
Sup. Construite	31 m <sup>2</sup>
Cert. habitabilité	
État	Bon état
Salles de bains	1 salle de bains
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

129.000 €







