





Penthouse exclusif avec vue magnifique sur le canal et de nombreux extras au cœur d'Empuriabrava

Grand appartement en attique avec amarre, place de parking et grande terrasse ensoleillée inclus à seulement 250 m de la plage.

A-2264 Empuriabrava

Nous vous proposons un magnifique appartement de vacances qui répond à tous vos besoins. Situé à Empuriabrava, directement sur la Costa Brava, il est idéal pour les plaisanciers. Il dispose d'une cuisine ouverte avec buanderie séparée. Le salon dispose d'un balcon avec vue directe sur le canal principal, le quai et Empuriabrava. Derrière le salon se trouvent deux chambres et une salle de bain avec douche. À l'étage, un petit débarras est disponible sur la terrasse ensoleillée. Depuis cette grande terrasse, vous pourrez admirer la mer et les canaux d'Empuriabrava. La terrasse offre l'espace nécessaire pour une cuisine extérieure supplémentaire. Construit au sud, il bénéficie d'un ensoleillement permanent et de magnifiques couchers de soleil. Le quai de 9 m x 3 m est particulièrement intéressant pour les plaisanciers. L'immeuble dispose également d'un ascenseur et d'un local à vélos ou autres affaires. Le parking devant la porte se trouve juste à l'entrée, ce qui facilite la recherche d'une place de parking. Nous serons ravis de vous aider et d'organiser une visite. Extras double vitrage, ascenseur, climatisation et barbecue.

Transaction Vente

Type Appartement

Chambres 2

Salles de bains 1 salle de bains

Oui Parking Buanderie Oui Débarras Oui Terrasse surface Oui Amarrage Climatisation Oui 61 m^2 Terrain Balcon Oui Ascenseur Oui Meublé Oui Canal Oui

395.000 €

















