



## Terrain constructible à vendre à Els Hostalets de Llers - 587 m<sup>2</sup>

Une opportunité unique pour construire la maison de vos rêves dans un environnement calme et bien desservi. Ce terrain de 587 m<sup>2</sup> est situé à Els Hostalets de Llers, un charmant quartier résidentiel de l'Alt Empordà, entouré de nature et à quelques minutes en voiture de Figueres.

Avec une surface idéale pour construire une maison unifamiliale, le terrain offre une orientation ensoleillée, un accès facile par la route et tous les services de base (eau, électricité et assainissement) à quelques pas du terrain.

Parfait à la fois comme résidence principale et comme résidence secondaire, cet emplacement allie la tranquillité d'un environnement rural à la proximité des centres urbains, des plages de la Costa Brava et des principales voies de communication telles que l'AP-7 ou l'AVE.

Caractéristiques clés :

Superficie : 587 m<sup>2</sup>

Terrain plat et facile d'accès

Quartier résidentiel calme

Services à proximité

Excellent emplacement dans l'Alt Empordà

Transaction	Vente
Type	Terrain
Type de construction	Nouveau
Situation	Carretera Vella, Llers
Cert. habitabilité	
État	Bon état

92.000 €



