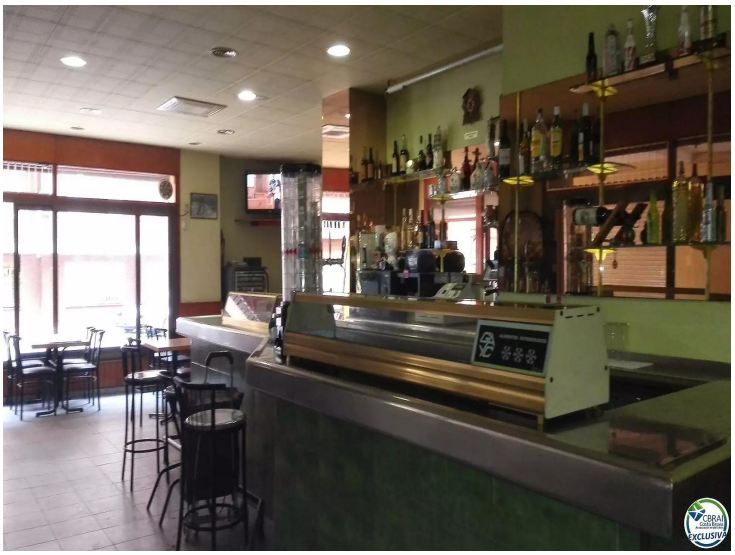
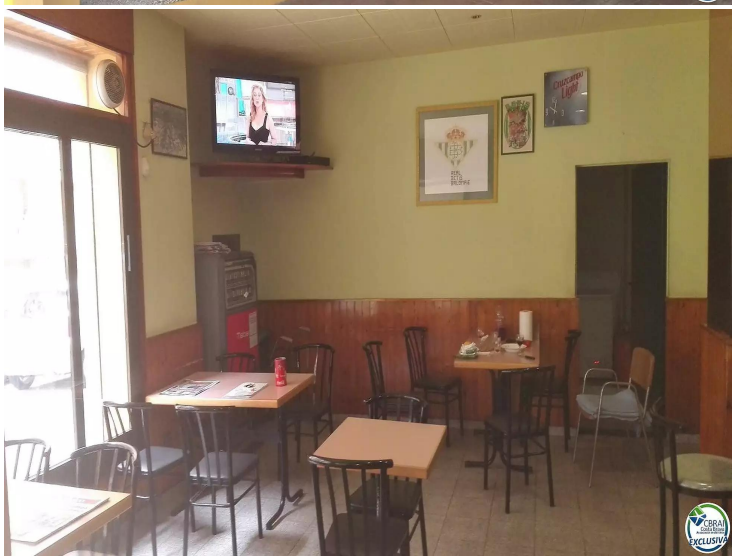
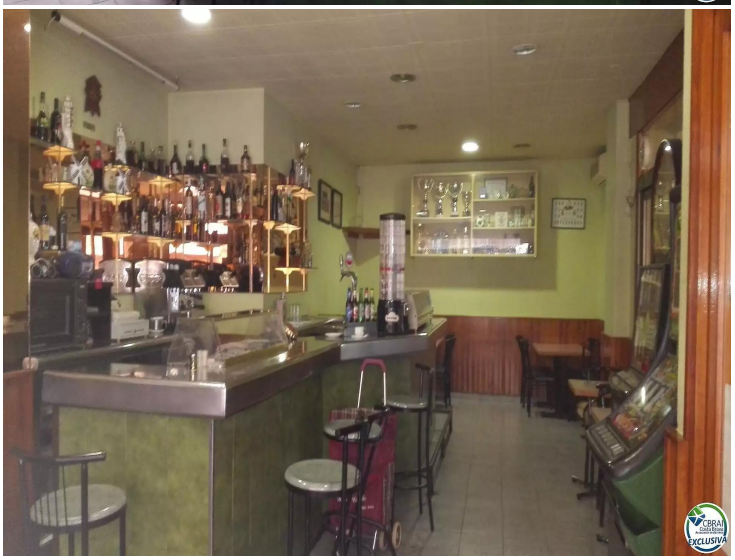








Vente de local commercial à Figueres - Parc Bosc-Castell de Sant Ferran

Cette offre immobilière est située dans le Parc Bosc-Castell de Sant Ferran, à Figueres. Il s'agit d'un local commercial d'une superficie totale de 115 m², dont 95 m² sont utiles. Il dispose également de 2 salles de bains, d'une vitrine et est situé dans un bâtiment adapté. Bien qu'il nécessite des rénovations, il offre de l'accessibilité et est idéal pour un commerce. Son niveau énergétique est de classe D, tant en termes d'émissions (39) que de consommation (200). De plus, dans la zone sud, on trouve plusieurs logements, des maisons individuelles aux grands immeubles d'habitation près du Parc Bosch.
Il convient également de mentionner la présence de l'hôpital de Figueres et du centre sportif municipal dans cet environnement vert et tranquille.

Transaction	Vente
Type	Local commercial
Situation	Calle Dr. Ferran, Figueres
Sup. Construite	115 m^2
Sup. Utile	95 m^2
État	Bon état
Salles de bains	2 toilettes

52.000 €

