









## **ESTUDIO AVEC LICENCE TURISTIQUE**

Opportunité unique à Empuriabrava! Studio en première ligne de mer, à seulement 50 mètres de la plage, avec une LICENCE TOURISTIQUE en vigueur – idéal aussi bien pour en profiter que pour investir. Le bien est en très bon état et dispose d'une terrasse extérieure privée offrant une vue imprenable sur toute la marina. Situé en plein centre, entouré de restaurants, commerces, pharmacie et tous les services nécessaires, il permet de passer des vacances complètes sans avoir besoin de voiture. Un espace confortable et fonctionnel dans l'une des destinations les plus prisées de la Costa Brava. Ne manquez pas cette occasion unique au bord de la mer."

Transaction Vente
Type Studio
Surface 23 m²
Chambres 1

Salles de bains 1 salle de bains

Terrasse surface Ascenseur Oui Meublé Oui

79.000 €













