



## Parfait appartement en vente sur Empuriabrava, Costa Brava

Moderne, élégant appartement avec vues traversantes sur la mer, montagnes et canaux

### Empuriabrava

Si vous cherchez un appartement proche du centre et de la plage avec des vues spectaculaires et en parfait état et de plus à un prix très intéressant, vous l'avez trouvé!

Ce magnifique appartement est situé dans un immeuble très bien soigné, avec ascenseur, au 3<sup>e</sup> étage avec de fantastiques vues sur les Pyrénées et la Marina, et aussi depuis la terrasse principale au canal principal et mer.

Il se compose d'un hall d'entrée, 2 chambres donnant sur un balcon (partiellement fermé avec baie vitrée), une salle de bains, un WC et un ample séjour salle à manger avec cuisine et terrasse d'environ 12 m<sup>2</sup> orientée plein sur.

Extras: entièrement rénové, fenêtres en PVC double vitrage, volets électriques, ascenseur.

N'hésitez pas à le visiter!

Transaction

Type

Surface

Chambres

Salles de bains

Terrasse

Ascenseur

Meublé

Canal

Vente

Appartement

76 m<sup>2</sup>

2

1 salle de bains, 1 toilette surface

Oui

Oui

Oui

325.000 €







