



FANTASTIQUE APPARTEMENT EN 1ERE LIGNE DE MER A ROSAS

Ce Fantastique Appartement face á la Méditerranée en plein centre ville de Rosas de 74m2 se compose d un beau séjour de 23m2 dominant la terrasse et la mer , d une cuisine ouverte entièrement équipée , d un toilette séparé très pratique au quotidien , d une salle de bain avec baignoire et de 2 chambres de dimensions très correctes avec armoires et rangements divers .

La terrasse de 9m2 , orientée au Sud Ouest , vous procurera de jour comme de nuit , une vue exceptionnelle sur la Mer qui se passe de tout commentaire .

Situé au deuxième étage d une petite copropriété sans ascenseur de 3 appartements , il a été rénové avec des prestations de qualité et les fermetures et baie vitrée sont en ALU double vitrage .

Entièrement climatisé , il est idéal pour vivre á l année ou pour des séjours estivaux , ou week end prolongé .

Tous les commerces quotidiens dans ce secteur sont ouverts toute l année et vous profiterez d etre á pied d oeuvre pour assister á toutes les festivités locales tout au long de l année .

L espace parking n est pas oublié et un stationnement souterrain est EN OPTION du prix á 400 mètres de l immeuble .

Ce bien immobilier d exception , très rare á la vente á cette adresse , est un investissement exclusif et durable dans le temps grace á sa situation unique en centre ville .

Vendu meublé et équipé pour une qualité de vie optimale sur la Costa Brava .

Transaction	Vente
Type	Appartement
Surface	74 m ²
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains
Parking	Oui
Terrasse	surface
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Meublé	Oui

359.000 €





