



## SE VEND FOND DE COMMERCE EN PLEIN CENTRE DE ROSES

Boutique de confiseries en tout genre, granités, barbe a papa et glace ouverte depuis plus de 40 ans.

Se vend fond de commerce en plein cœur de Roses, dans une rue piétonne animée et entourée de restaurants et autres activités commerciales. Idéalement situé, il attire les résidents et les nombreux touristes qui visitent le quartier, notamment en haute saison.

Caractéristiques principales :

40 m<sup>2</sup> de surface utile, bien distribuée et fonctionnelle.  
Entièrement opérationnel : vente de confiseries, granités, glaces et autres produits de consommation courante.  
Espace très bien équipé, prêt à fonctionner immédiatement.  
Venez le visiter!!!

Transaction

Type

Surface

Salles de bains

Meublé

Vente

Local commercial

51 m<sup>2</sup>

1 toilette

Oui

19.000 €







