



Duplex à vendre à Santa Margarita – Avec licence touristique !

Situé dans un quartier calme de Santa Margarita, ce charmant duplex est idéal à la fois comme investissement et pour en profiter en famille.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon-salle à manger lumineux avec cuisine américaine entièrement équipée, deux chambres, une salle de bain complète et une agréable terrasse parfaite pour se détendre.

À l'étage, une grande terrasse solarium avec une vue imprenable sur le canal vous attend.

La résidence dispose d'un ascenseur, d'une piscine et d'un jardin communautaires, ainsi que d'un service de conciergerie toute l'année.

Et le meilleur dans tout ça ? Il dispose d'une licence touristique, ce qui en fait une excellente opportunité d'investissement dans l'un des secteurs les plus recherchés de la Costa Brava.

Ne ratez pas cette occasion ! Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Surface	72 m ²
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains
Terrasse	surface
Piscine	Oui
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

240.000 €







