



## Appartement de 2 Chambres avec Grande Terrasse et Parking Privé

Nous vous présentons ce magnifique appartement situé dans un quartier résidentiel calme et soigné, idéal aussi bien comme résidence principale que secondaire. Il se compose de deux chambres lumineuses, d'une salle de bain complète et d'un WC supplémentaire pour plus de confort.

La cuisine indépendante est entièrement équipée et dispose d'un passe-plat pratique reliant le grand salon-salle à manger, créant un espace fonctionnel et chaleureux.

L'un des atouts majeurs de ce bien est sa spectaculaire terrasse d'angle d'environ 25 m<sup>2</sup>, qui entoure l'appartement et permet de profiter du soleil une grande partie de la journée, idéale pour les petits déjeuners en plein air, les dîners d'été ou simplement se détendre.

De plus, l'appartement dispose d'une place de parking extérieure privée, un confort indispensable de nos jours.

Une opportunité unique de vivre ou d'investir dans un environnement agréable et bien desservi. Venez le visiter et laissez-vous séduire !

Transaction	Vente
Type	Appartement
Surface	104 m <sup>2</sup>
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains , 1 toilette
Parking	Oui
Terrasse	surface
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

235.000 €













