



## Vente de maison emblématique à Santa Margarita, Roses.

Opportunité à Santa Margarita, Roses ! La dernière maison que nous avons à vendre de ces constructions populaires des années 70, a été rapidement réservée ! Il y a maintenant une nouvelle opportunité d'acquérir l'une de ces maisons emblématiques.

Dans une rue très calme de Santa Margarita, Roses, pas de circulation, pas de problèmes de stationnement, même pas en août, mais en quelques minutes avec la voiture, vous seriez au supermarché, au restaurant ou à la plage.

Le terrain est d'environ 200m<sup>2</sup>, dont la moitié est construite. La maison se compose de 3 chambres doubles et d'une salle de bain avec douche avec toilettes séparées, d'une cuisine ouverte, d'un salon et d'une salle à manger dans 2 pièces, d'un patio, d'un débarras avec machine à laver et devant la maison d'une terrasse protégée et d'un jardin avant.

La maison a des fenêtres en PVC, les conduites d'eau ont été rénovées, la salle de douche et les toilettes ont été rénovées, le reste de la maison est habitable et vous permet de passer de belles vacances tout de suite, mais une grande partie de la maison a encore besoin d'être rénovée.

L'emplacement, la taille et la disposition permettent à la maison de devenir votre maison habituelle.

Profitez du plein potentiel de cette propriété et faites-en votre maison parfaite !

Transaction	Vente
Type	Maison
Surface	98 m <sup>2</sup>
Chambres	3
Salles de bains	1 salle de bains , 1 toilette
Climatisation	Oui
Terrain	203
Meublé	Oui

275.000 €







