







# Superbe villa avec grand terrain, piscine et potentiel d'investissement

Découvrez cette maison impressionnante située dans un quartier tranquille et codiciado, où le confort et l'élégance se fusionnent pour offrir un style de vie exceptionnel. Avec un vaste territoire, cette propriété présente une opportunité unique : la possibilité de diviser la parcelle pour un nouveau projet ou un revenu partiel.

Lors de l'entrée, vous surprendrez l'intérieur lumineux de la villa, qui compte avec quatre chambres, de las cuales trois ses suites principales avec bain privé, garantissant un niveau de confort et d'intimité très apprécié. La salle principale est étendue et est baignée de lumière naturelle, grâce à ses grandes ventilations qui se connectent à l'extérieur. La cuisine moderne de concept ouverte, entièrement équipée, est l'endroit parfait pour partager des moments mémorables avec des amis et des amis.

L'extérieur est un refuge verdadero. Le jardin a été soigneusement conçu, avec une sélection d'arbres et de plantes qui créent une ambiance sereine et relaxante. La belle piscine vous invite à profiter des journées ensoleillées, alors que le jacuzzi offre un espace de détente pendant toute l'année. De plus, la cuisine à l'air libre est idéale pour déguster de délicieuses collations en plein air.

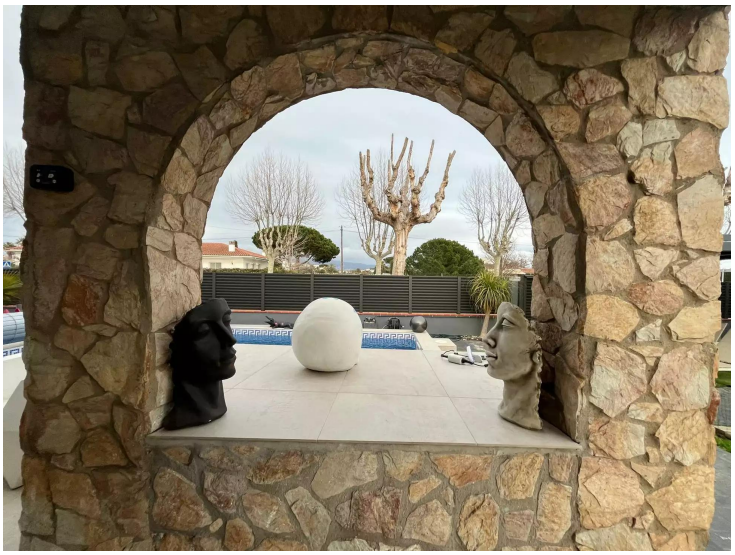
La propriété dispose également d'un garage de 25 m² et d'un vaste espace de stationnement avec capacité pour divers véhicules. Avec un vaste terrain de 838 m², vous avez l'option de diviser les deux parcelles indépendantes, ce qui représente un potentiel attractif tant pour les investisseurs que pour les futurs projets immobiliers.

Cette villa est une opportunité unique qui combine qualité de vie et haut potentiel de valorisation. ¡Ne vous laissez pas emporter par l'opportunité de visiter et de découvrir tout votre enchantement et vos possibilités !

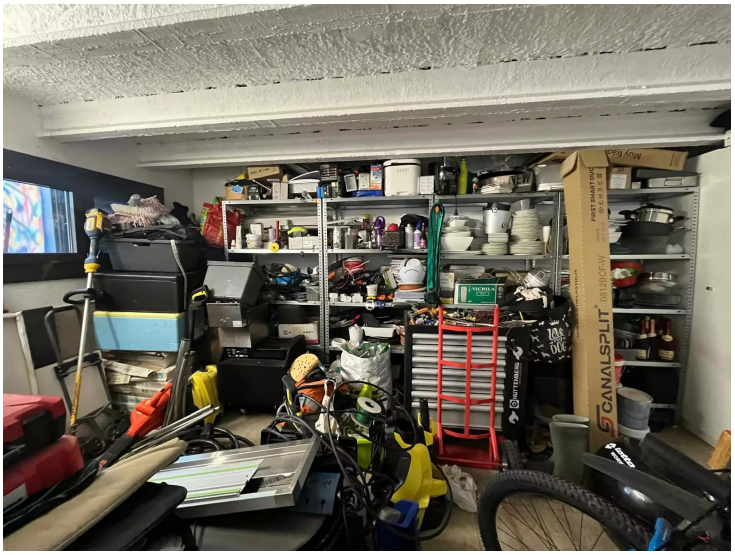
| | |
|---|---|
| Transaction | Vente |
| Type | Maison |
| Situation | Empuriabrava |
| Sup. Construite | 293 m$^2$ |
| État | |
| Chambres | 4 |
| Salles de bains | 4 salles de bains |
| Parking | Oui |
| Garage | Oui |
| Buanderie | Oui |
| Débarras | Oui |
| Terrasse | Oui |
| Chauffage | Oui |
| Climatisation | Oui |
| Terrain | 838 m$^2$ |

950.000 €








CANALSPLIT


Have a Coke
Now!





