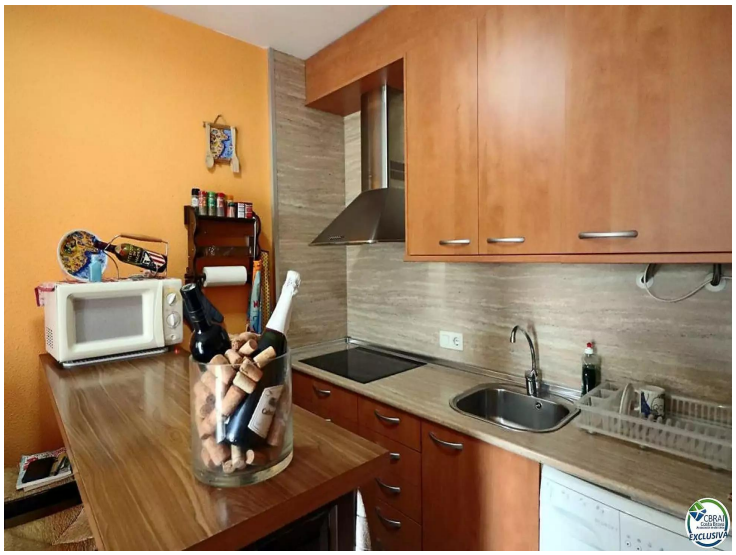
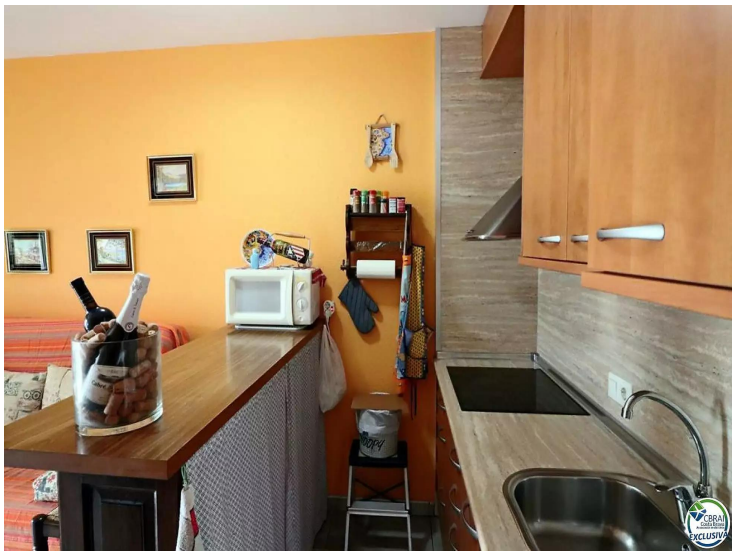
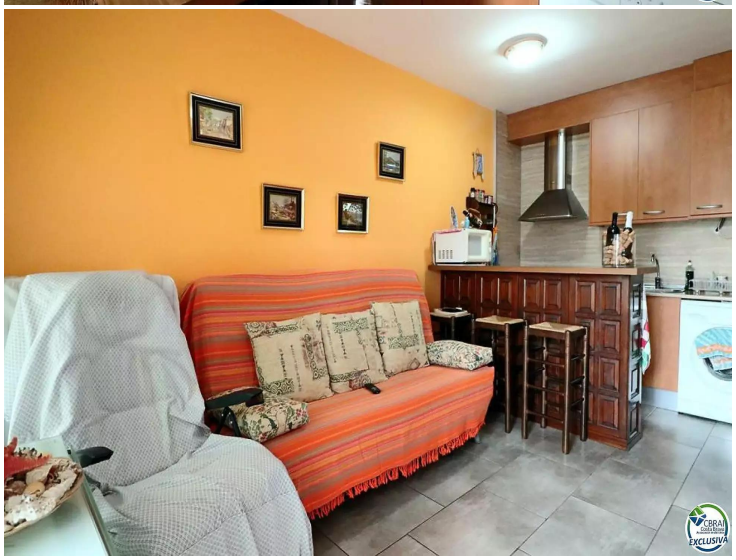
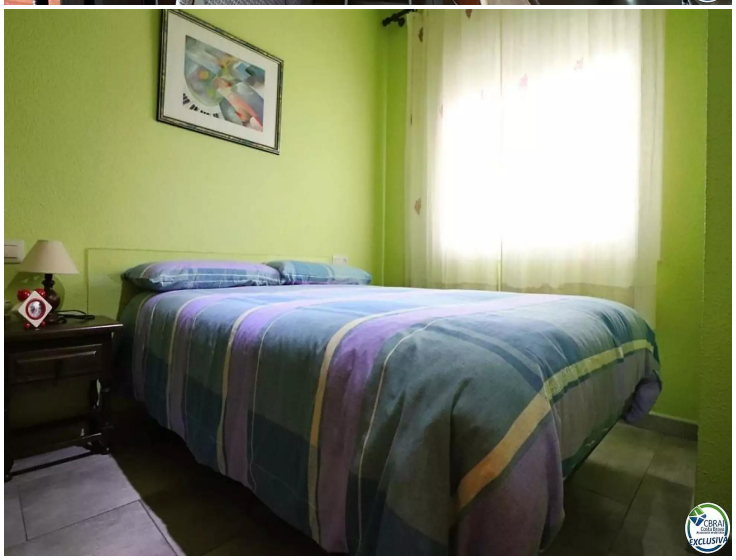




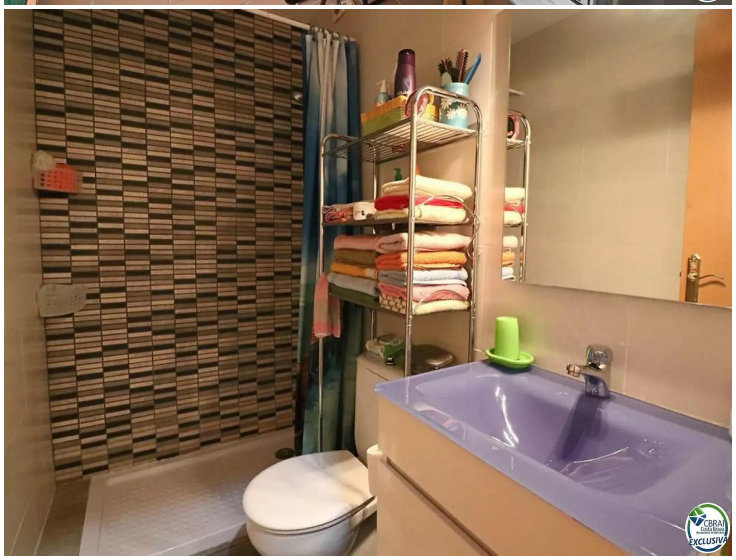
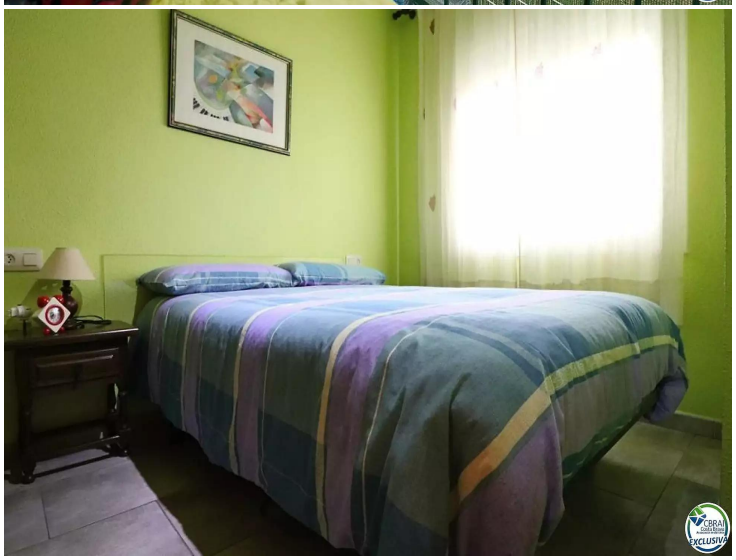
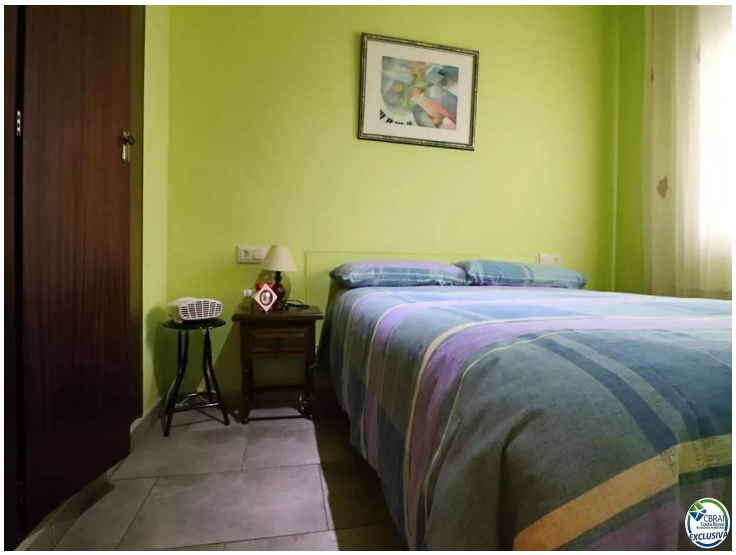
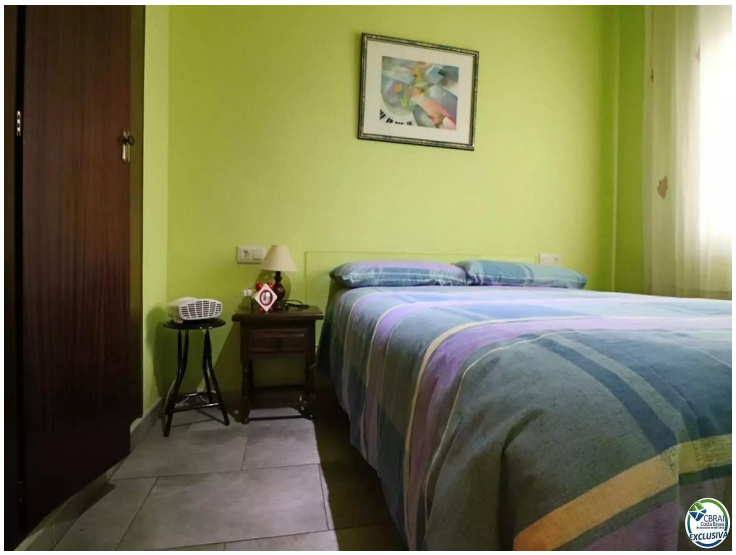
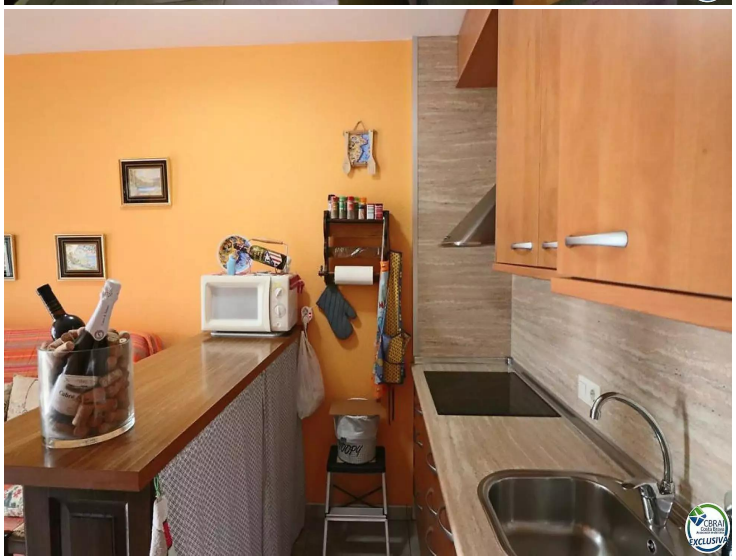




T/2 confortable et moderne exposé au sud, avec jardin et piscine

Cet appartement de 39 mètres carrés se trouve au premier étage d´un petit immeuble de trois étages, orienté au sud, avec vue sur la piscine, à proximité des commerces et des supermarchés, ce qui en fait un appartement très lumineux.

L´immeuble se trouve à environ 1,5 km de la plage et du centre d´Empuriabrava, la résidence dispose d´un jardin communautaire avec pelouse, idéal pour les bains de soleil, et d´une piscine communautaire.
Dans la résidence, il y a un parking pour les vélos, et devant l´immeuble et autour de la résidence, vous trouverez de nombreuses possibilités de garer votre voiture.
L´immeuble n´a pas d´ascenseur. Il se compose d´un hall d´entrée, d´une cuisine ouverte, équipée et rénovée avec bar à petit déjeuner, d´une chambre double avec placard, d´une salle de bains complète avec douche à l´italienne récemment rénovée et d´un salon avec balcon de 5 mètres carrés, idéal pour prendre les repas et orienté au sud avec vue sur la piscine et le jardin.
L´appartement récemment rénové dispose de fenêtres en aluminium à double vitrage, de sols carrelés modernes et est vendu tout équipé.
Idéal pour ceux qui recherchent un investissement idéal pour des vacances sur la côte ou pour une location annuelle ou de vacances.
Dans la résidence, il y a un endroit pour garer les vélos.
C´est un bon investissement !

Transaction	Vente
Type	Appartement
Surface	39 m^2
Chambres	1
Salles de bains	1 salle de bains
Terrasse	surface

89.000 €