





Magnifique villa à vendre dans le Gran Canal d'Empuriabrava, avec piscine et garage. Ne manquez pas cette opportunité!

Maison au canal d'Empuriabrava, amarrage 12 m, garage, piscine, beau jardin

Villa sur un canal à Empuriabrava, une ville appelée la Venise espagnole.

La villa est située sur un large canal et possède sa propre amarre de 12 mètres pour garer un bateau ou un jet ski. Sur un terrain de 500 m2 se trouve la villa elle-même, un garage de 18 m3, un espace barbecue et une piscine de 24 m2.

La villa est construite sur 2 étages pour un total de 186m2. Au rez-de-chaussée, il y a un hall d'entrée, une cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers. Salon avec sortie sur la terrasse couverte, où il y a un coin repas et une sortie sur la piscine. Il y a également des toilettes pour les invités au rez-de-chaussée.

A l'étage supérieur il y a 3 chambres spacieuses. Deux chambres doubles avec une salle de bain complète et une chambre principale avec salle de bain en-suite et terrasse donnant sur le canal.

Le chauffage est assuré par un plancher chauffant (électricité) et une cheminée à bois. Climatiseurs. Alarme

Transaction Vente

Type Maison avec amarre

Surface 186 m² Chambres 3

Salles de bains 2 salles de bains, 1 toilette

Oui

Parking Oui 18 m^2 Garage Terrasse Oui **Iardin** Oui Amarrage Oui Piscine Опі Chauffage Oui 500 m^2 Terrain

Meublé

1.150.000 €

