









## MAISON AVEC AMARRAGE À SAN **MAURICI-EMPURIABRAVA**

Belle maison individuelle avec amarre située dans le quartier calme d'Empuriabrava dans le secteur de San Maurici. La maison a un terrain de 175m2 et une surface construite de 123m2.

La maison est répartie sur 2 étages. Au rez-de-chaussée il y a un salon-salle à manger à côté d'une cuisine séparée. À côté du salon, nous trouvons la buanderie et le débarras. Nous trouvons également une chambre double avec une salle de bain avec douche à côté.

Par les escaliers, nous trouvons au deuxième étage de la maison, nous trouvons deux chambres spacieuses et une salle de bain complète avec douche. Dans le jardin de la maison, nous trouvons un barbecue maçonné et 50m2 de jardin.

À seulement 50 mètres de la maison, nous trouvons l'amarrage disponible pour un bateau de 7 mètres de long et 3 mètres de large.

Vente Transaction Type Maison Surface 123 m<sup>2</sup> Chambres

Salles de bains 2 salles de bains

**Parking** Oui Amarrage Oui Chauffage Oui Climatisation Oui 176 Terrain Оці Meublé

295.000 €













