



## Appartement de 1 chambre à coucher avec jardin commun et piscine

Cet appartement de 35m<sup>2</sup> est situé dans une petite résidence, à proximité des commerces et des supermarchés, au premier étage d'un petit bâtiment de trois étages, avec une très bonne orientation, étant un appartement très lumineux et confortable.

L'appartement a été récemment rénové et est prêt à être habité. Il comprend un hall d'entrée, une cuisine ouverte moderne entièrement équipée, un salon avec accès à une belle terrasse de 4 mètres carrés avec vue sur la piscine communautaire, une chambre et une salle de bains complète avec douche à l'italienne.

L'immeuble se trouve à environ 1,5 km de la plage et du centre d'Empuriabrava. La résidence dispose d'un jardin communautaire avec pelouse, idéal pour prendre des bains de soleil, et d'une piscine communautaire.

Dans la résidence, il y a un espace pour garer vos vélos, et devant l'immeuble et autour de l'immeuble, vous trouverez de nombreuses possibilités de garer votre voiture.

Un investissement idéal pour des vacances ou une location à long terme.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Surface	39 m <sup>2</sup>
Chambres	1
Salles de bains	1 salle de bains
Terrasse	4 m <sup>2</sup>
Piscine	Oui
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui

76.050 €



