



MONTGRÍ Maison spacieuse de 4 chambres avec jardin et garage, à seulement quelques pas de la plage

<p>Maison à vendre à Montgrí, dans un quartier calme à quelques minutes de la plage d'Empuriabrava</p><p>Située dans l'un des quartiers les plus paisibles d'Empuriabrava, cette charmante maison offre tout le confort nécessaire pour profiter pleinement du style de vie méditerranéen. Elle dispose d'un grand salon-salle à manger avec cuisine ouverte, idéal pour des moments conviviaux, ainsi que d'un accès direct à une grande terrasse avec barbecue et jardin — parfaite pour se détendre ou recevoir en plein air.</p><p>La maison comprend 4 chambres (3 doubles et 1 simple), dont une au rez-de-chaussée, ce qui apporte plus de confort. Elle dispose également de deux salles de bain complètes et d'un garage privé. Les fenêtres en PVC avec double vitrage et la climatisation réversible à chaque étage assurent un confort optimal toute l'année.</p><p>Avec 23 km de canaux navigables, la Marina d'Empuriabrava est considérée comme la plus grande marina résidentielle d'Europe. Son emplacement privilégié et son climat doux en font un lieu de référence pour les amateurs de sports nautiques et de parachutisme.</p>

Transaction	Vente
Type	Maison
Surface	128 m ²
Chambres	4
Salles de bains	2 salles de bains
Garage	Oui
Climatisation	Oui
Terrain	247
Meublé	Oui

330.000 €







