



Fantastique maison moderne avec piscine, cuisine extérieure et à quelques pas de la plage.

<p><p>Nous vous proposons à Roses, dans le quartier de La Cuana, une maison de haut standing, moderne et "très chic"!

<p><p>Une maison au design incroyable, offrant tout le confort et la commodité qui en font la maison parfaite!

<p><p>Au rez-de-chaussée, vous trouverez une salle à manger spacieuse et ensoleillée, une cuisine avec un îlot moderne entièrement équipé et des toilettes invités.

<p><p>Les propriétaires ont également créé un espace paradisiaque, avec une belle piscine chauffée entourée de verdure, avec hydro massage et contre-courant, sur une grande terrasse avec radiateurs et climatisation réversible, équipée d'un four à bois, cuisine d'été, salle à manger, solarium et grande buanderie / débarras. Radiateurs, climatisation réversible, le tout recouvert d'un dôme coulissant qui permet d'utiliser le séjour en été comme en hiver.

<p><p>Au premier étage, il y a deux salles de bain complètes et trois chambres doubles, dont une grande suite avec terrasse privée, salle de bain complète (douche à l'italienne avec jets d'hydro massage) et un dressing spacieux et moderne. Les deux chambres restantes ont des armoires encastrées. La deuxième salle de bain complète équipée d'une douche à l'italienne.

<p><p>La maison dispose d'un garage de 32m2 pour deux voitures avec accès direct à l'intérieur de la maison.

<p><p>Pièce / débarras avec accès depuis le jardin de la maison, grand jardin avec oliviers, avec espace exclusif pour animaux de compagnie et possibilité de garer 2 véhicules supplémentaires.

<p><p>Toute la maison est équipée de double vitrage aluminium avec isolation acoustique, climatisation réversible et chauffage au mazout.

<p><p>C'est dans une zone idéale, à seulement 500m de toutes les commodités de la ville et de la magnifique plage de Roses!

<p><p>Venez la visiter!</p>

Transaction	Vente
Type	Maison
Situation	Avenida Gran Via Pau Casals, Roses
Sup. Construite	230 m ²
Sup. Utile	210 m ²
Cert. habitabilité	CHG01216418001
État	Bon état
Chambres	3
Salles de bains	3 salles de bains
Garage	Oui
Buanderie	Oui
Débarras	Oui
Piscine	Oui
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Terrain	596

675.000 €





