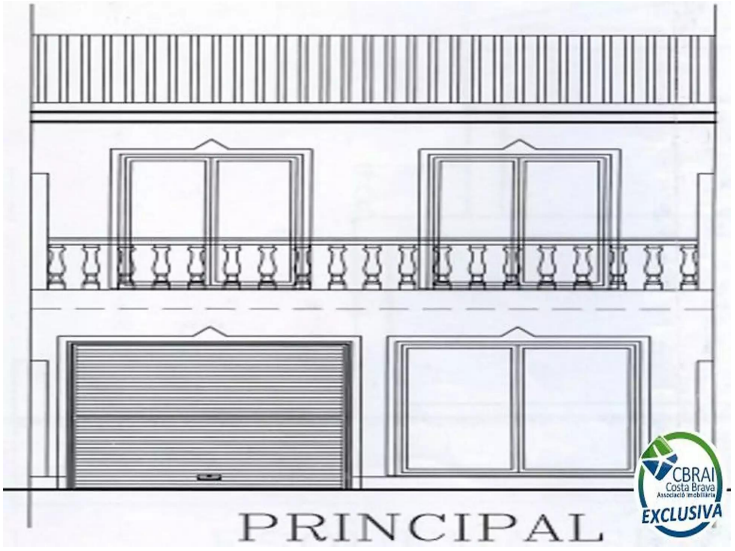
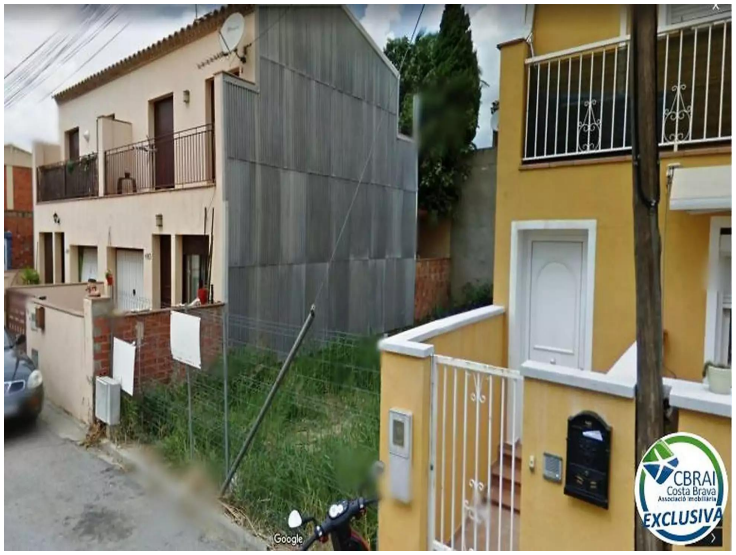
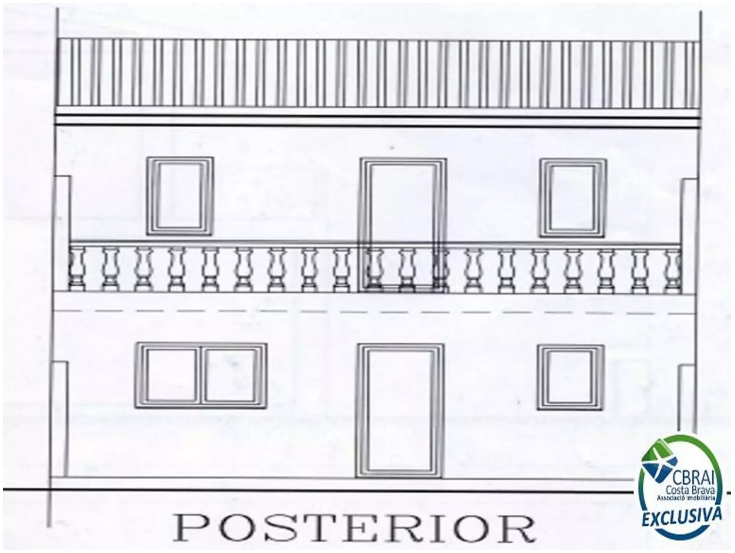



PRINCIPAL




POSTERIOR

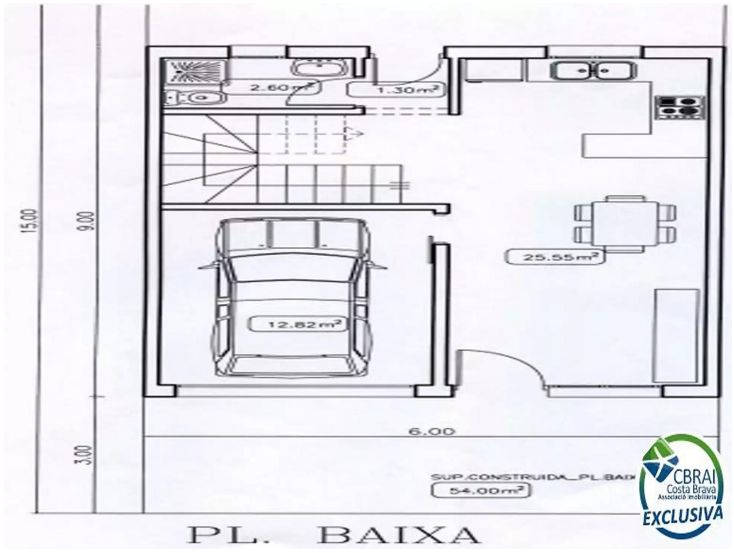
réf. 24/1431

PUIGMAL Maison sur mesure sur un terrain de 91 m² – Personnalisez-la selon vos envies !

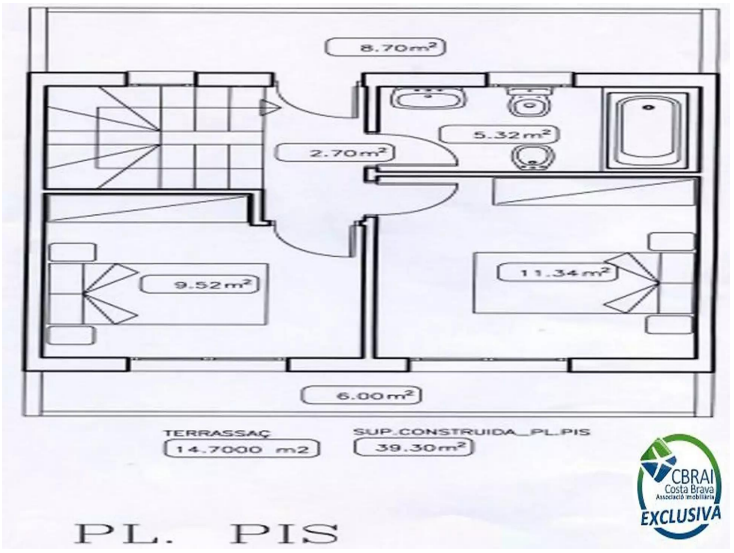
<p>Maison jumelée en construction à Empuriabrava – Personnalisez-la selon vos envies !</p><p>
</p><p>Excellente opportunité d’acquérir une maison jumelée neuve de 108 m², à construire sur un terrain de 90,45 m², pour un prix total de 225.000 €. Située dans le quartier calme de Puigmal, à Empuriabrava, dans un secteur résidentiel équipé d’éclairage public et du tout-à-l’égout.</p><p>
</p><p>La maison se répartira sur deux niveaux :</p><p>
</p><p>Au rez-de-chaussée : garage fermé, vaste salon-salle à manger, cuisine ouverte et salle de bain complète avec douche.</p><p>
</p><p>À l’étage : deux grandes chambres avec placards intégrés, une deuxième salle de bain (avec baignoire ou douche, au choix), et deux terrasses.</p><p>
</p><p>L’un des grands avantages d’acheter sur plan est de pouvoir choisir les matériaux et finitions selon vos goûts.</p><p>
</p><p>? Une opportunité unique d’avoir une maison à votre image sur la Costa Brava, à un prix très compétitif.</p><p>
</p><p>Avec ses 23 km de canaux navigables, Empuriabrava est considérée comme la plus grande marina résidentielle d’Europe. Son emplacement et son climat en font aussi un lieu de référence pour le parachutisme et les sports nautiques.</p><p>
</p><p>
</p>

Transaction	Vente
Type	Maison
Situation	Calle PUIGMAL, Empuriabrava
Sup. Construite	108 m^2
État	Bon état
Chambres	2
Salles de bains	2 salles de bains
Garage	Oui
Terrasse	14 m^2

225.000 €

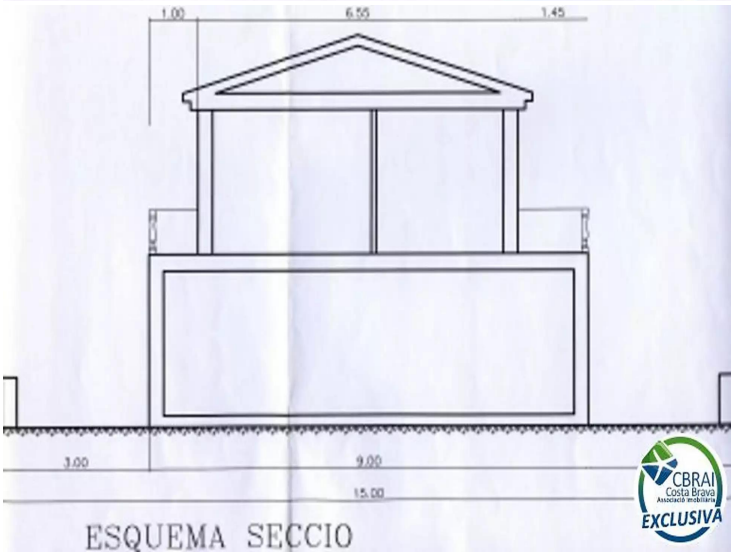


PL. BAIXA



PL. PIS





ESQUEMA SECCIO











