







Terrain à Puig Rom

Terrain avec vue imprenable sur Roses, Costa Brava.
Il existe un avant-projet approuvé pour une maison à 1 et 2 étages basé sur le plan de surface.
La superficie construite du terrain à Roses est de 115 m2 de logement, 18,50 m2 de porche et 42 m2 de garage, avec une superficie totale construite de 175,50 M2.
Les détails de la structure, type de dalle, système d'enveloppe et murs intérieurs, façade, murs intérieurs, type de toiture, revêtements, finition de façade, finitions intérieures, type d'enduit, revêtement de sol extérieur pourront avoir des informations de mémoire de qualité imprimées renforcées. béton dans les zones de circulation routière, revêtements de sol intérieurs, avec grès cérame, détails de menuiserie intérieure, menuiserie extérieure. Le détail d'une cuisine très spacieuse avec des meubles sur mesure, des installations, des salles de bains, une installation électrique, une installation de climatisation, une installation solaire ACS, une installation de ventilation, une installation TV et une installation d'interphone. Piscine 7x3, avec une bonne couronne périmétrique en pierre naturelle et la clôture du terrain à Roses.
Avoir un terrain à Roses, avec un rapport qualité-prix très attractif.

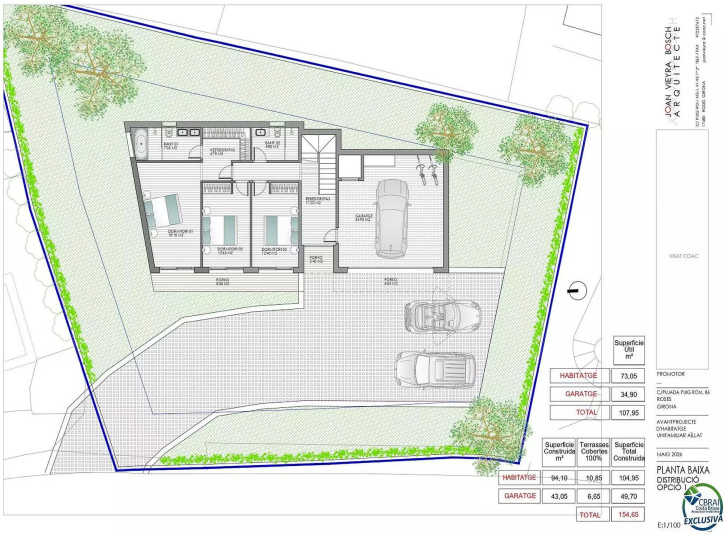
Transaction	Vente
Type	Terrain
Type de construction	Nouveau
Situation	Calle Pujada al Puig Rom, Roses
État	

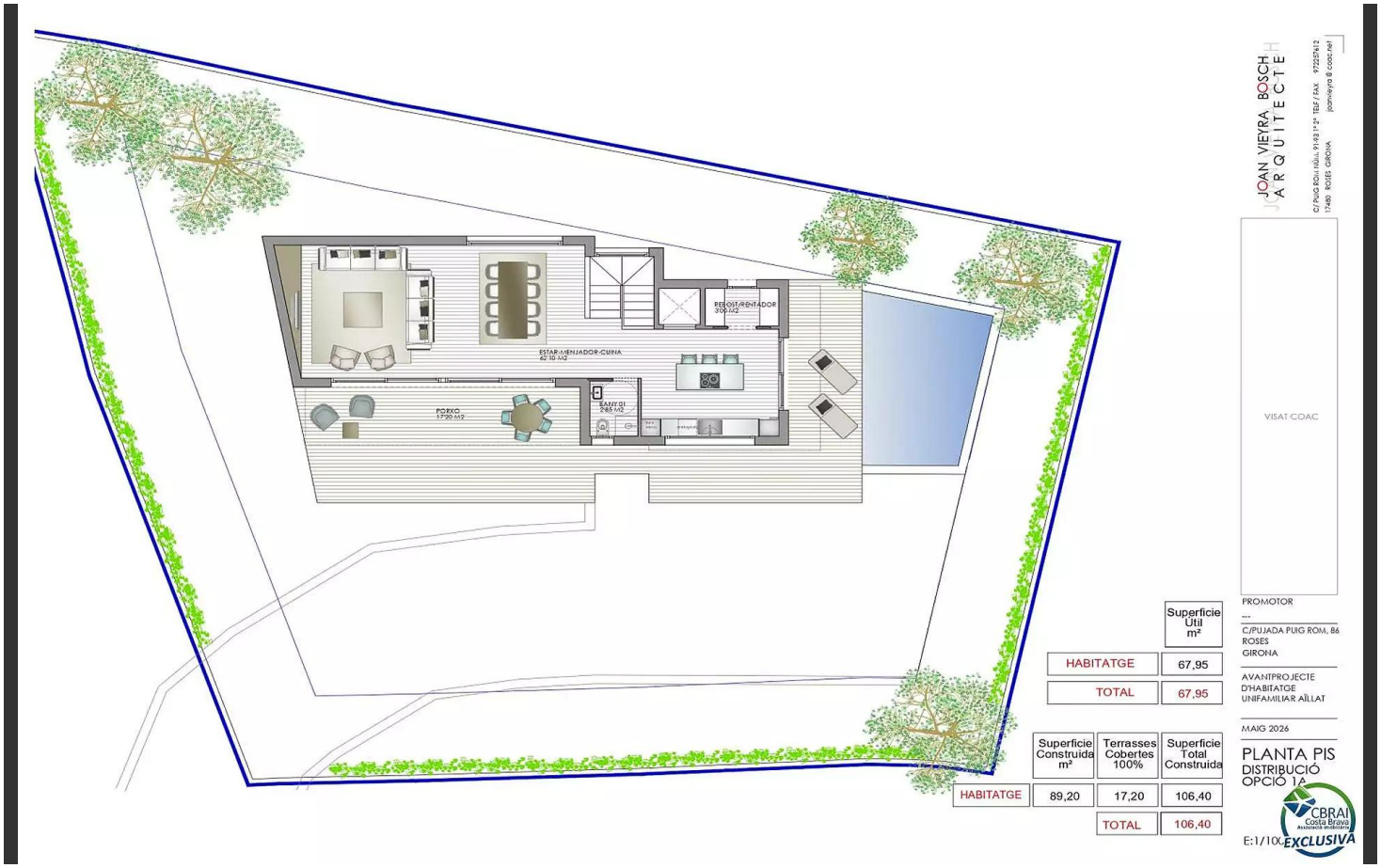
276.000 €

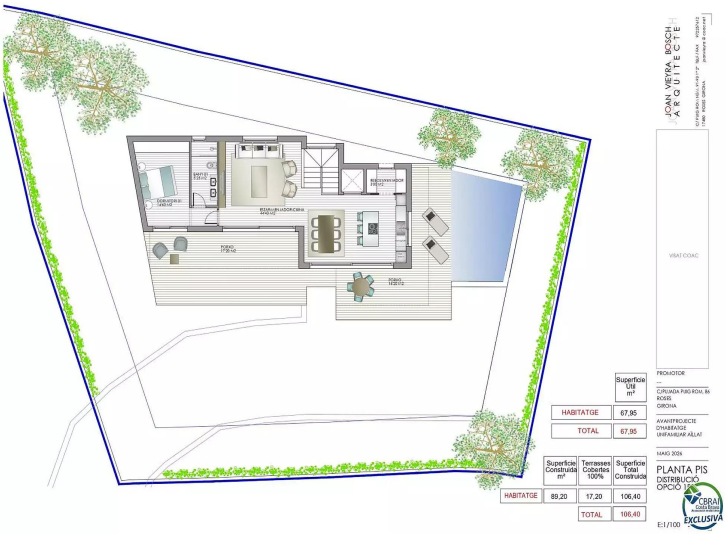


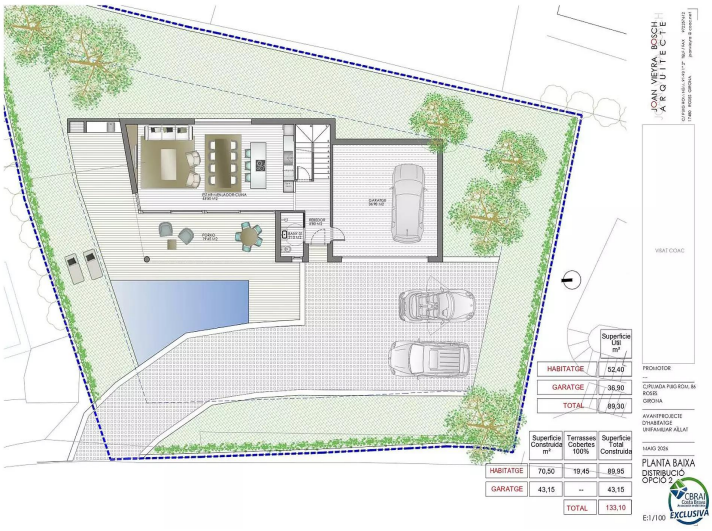


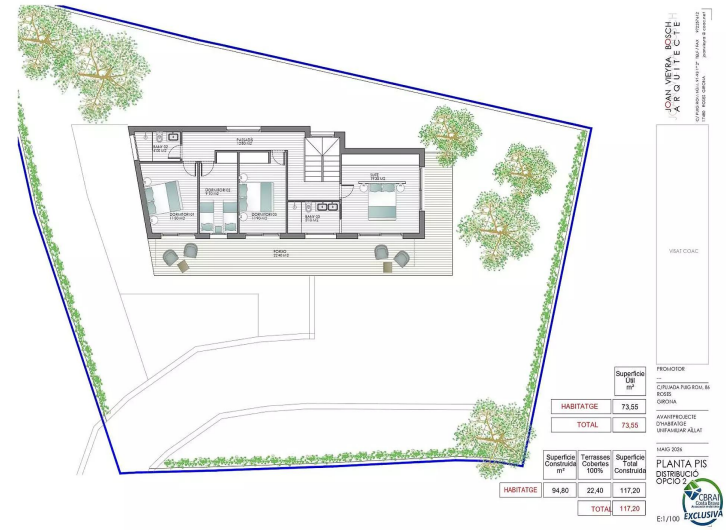



JOAN VIEYRA BOSCH
ARQUITECTE
Superficie Útil m²
HABITATGE 73,05
GARATGE 34,90
TOTAL 107,95
Superficie Construida m²
Terrasses Cobertes 100%
Superficie Total Construida
HABITATGE 94,10 10,85 104,95
GARATGE 43,05 6,65 49,70
TOTAL 154,65
PROMOTOR
C/PUJADA PUIG ROM, 84
ROSES
GIRONA
AVANTPROJECTE D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT
MAIG 2026
PLANTA BAIXA
DISTRIBUCIÓ
OPCIÓ 1A
E:1/100
CBRAI Costa Brava
EXCLUSIVA


ESTAR-MENJADOR-CUINA
62,10 m2
PORXO
17,20 m2
JOAN VIEYRA BOSCH
ARQUITECTE
VISAT COAC
PROMOTOR
C/PUJADA PUIG ROM, 84
ROSES
GIRONA
AVANTPROJECTE D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT
MAIG 2026
PLANTA PIS
DISTRIBUCIÓ
OPCIÓ 1A
E:1/100
Superficie Útil m²
HABITATGE 67,95
TOTAL 67,95
Superficie Construida m²
Terrasses Cobertes 100%
Superficie Total Construida
HABITATGE 89,20 17,20 106,40
TOTAL 106,40
CBRAI Costa Brava
EXCLUSIVA


JOAN VIEYRA BOSCH
ARQUITECTE
Superficie Útil m²
HABITATGE 67,95
TOTAL 67,95
Superficie Construida m² | Terrasses Cobertes 100% | Superficie Total Construida
HABITATGE 89,20 | 17,20 | 106,40
TOTAL 106,40
PROMOTOR
AVANTPROJECTE D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT
MAIG 2024
PLANTA PIS
DISTRIBUCIÓ OPCIÓ 2
E:1/100
CBRAI EXCLUSIVA


JOAN VIEYRA BOSCH
ARQUITECTE
Superficie Útil m²
HABITATGE 52,40
GARATGE 36,90
TOTAL 89,30
Superficie Construida m² | Terrasses Cobertes 100% | Superficie Total Construida
HABITATGE 70,50 | 19,45 | 89,95
GARATGE 43,15 | -- | 43,15
TOTAL 133,10
PROMOTOR
AVANTPROJECTE D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT
MAIG 2024
PLANTA BAIXA
DISTRIBUCIÓ OPCIÓ 2
E:1/100
CBRAI EXCLUSIVA


JOAN VIEYRA BOSCH
ARQUITECTE
Superficie Útil m²
HABITATGE 73,55
TOTAL 73,55
Superficie Construida m² | Terrasses Cobertes 100% | Superficie Total Construida
HABITATGE 94,80 | 22,40 | 117,20
TOTAL 117,20
PROMOTOR
AVANTPROJECTE D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT
MAIG 2024
PLANTA PIS
DISTRIBUCIÓ OPCIÓ 2
E:1/100
CBRAI EXCLUSIVA