







réf. 1762

A vendre maison à Roses, Urbanisation Mas Matas, 600 m de la plage

Belle Property vend une maison individuelle avec 5 chambres, piscine et grand garage à Roses

Belle maison quatre vents, avec 319 m2 construits qui sont distribués en sous-sol et 2 étages, situé sur un terrain de 634 m2 dans l'urbanisation de Mas Matas à Roses juste 600 m. de la plage.
Construction robuste dont nous soulignons les grands volumes de toutes ses pièces ainsi que le fait qu'elles sont toutes extérieures.
Au rez-de-chaussée, nous trouvons un grand hall ouvert, deux chambres doubles, une salle de bain avec douche, un grand salon avec de grandes fenêtres et un accès direct au porche et une cuisine avec buanderie et patio, plus un accès direct également au porche. Le porche a été agrandi et recouvert créant ainsi une véranda avec de grandes baies vitrées d'environ 40 m2 idéale pour les célébrations.

Le premier étage se compose d'une suite avec salle de bains (jacuzzi), placards intégrés et grand balcon, de deux chambres doubles avec placards intégrés, dont une avec balcon, et d'une salle de bains avec baignoire.

Au sous-sol, nous avons un énorme garage qui, en plus d'avoir un grand espace pour plusieurs voitures, dispose d'une salle de séjour avec cuisine et cheminée et des toilettes.

À l'extérieur, une grande terrasse entoure complètement la maison avec différents espaces bien définis, jardin, verger, etc. et une piscine de près de 40 m2 avec une orientation imbattable.
Équipement : Fenêtres en aluminium avec double vitrage, chauffage central au fioul, climatisation réversible.

Transaction	Vente
Type	Maison
Situation	puigmal, Roses
Sup. Construite	319 m^2
État	
Chambres	5
Salles de bains	3 salles de bains , 1 toilette
Garage	Oui
Terrasse	Oui
Piscine	Oui
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui

636.000 €



















