







3-Zimmer-Wohnung mit Gemeinschafts-Bootsliegeplatz

Entdecken Sie dieses großartige Apartment in einer ruhigen und erstklassigen Lage von Santa Margarida (Roses), das direkten Zugang zu Bootsliegeplätzen und dem Kanal bietet.

Die Wohnung verfügt über eine Fläche von 121 m², aufgeteilt in drei geräumige Schlafzimmer, ein großes, lichtdurchflutetes Wohn- und Esszimmer, eine offene Küche (im amerikanischen Stil) sowie Bereiche, die für höchsten Wohnkomfort das ganze Jahr über konzipiert wurden.

Ein besonderes Highlight ist der zur Anlage gehörende Bootsliegeplatz (8 x 3,5 Meter) – ideal für Bootsliebhaber und direkt vom Apartment aus zugänglich.

Hauptmerkmale:

121 m² bebaute Fläche
3 Schlafzimmer
Großes Wohn- und Esszimmer
Offene Küche
Gemeinschafts-Bootsliegeplatz (8 x 3,5 m)
Erdgeschosslage mit direktem Zugang zum Kanal
Klimaanlage
Doppelt verglaste Fenster mit Fliegengittern
Ruhige Wohngegend
Nur 1.400 Meter vom Strand entfernt

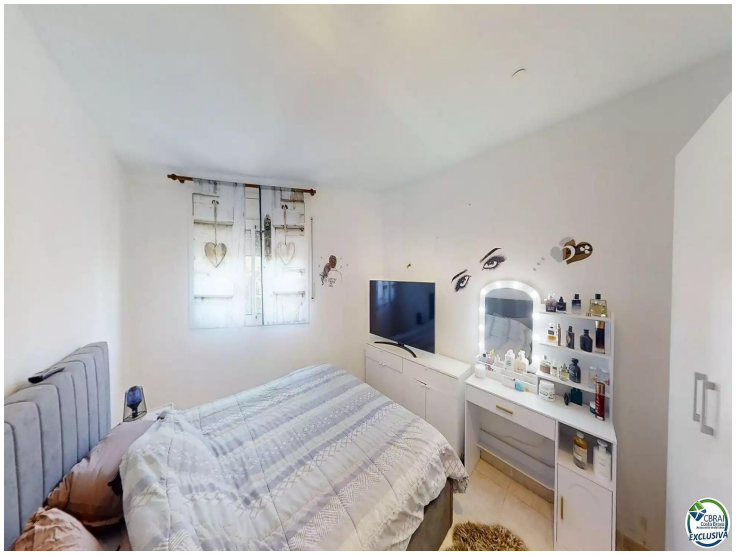
Eine einzigartige Gelegenheit, den mediterranen Lebensstil in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Brava zu genießen – eine perfekte Kombination aus Komfort, Ruhe und direktem Zugang zum Wasser.

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartment
Gemeinde	Calle DEL CAP DE LA GOLA, Roses
Wohnfläche	142 m^2
Nutzfläche	121 m^2
Zustand	Guter Zustand
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2 badezimmer
Klimaanlage	Ja

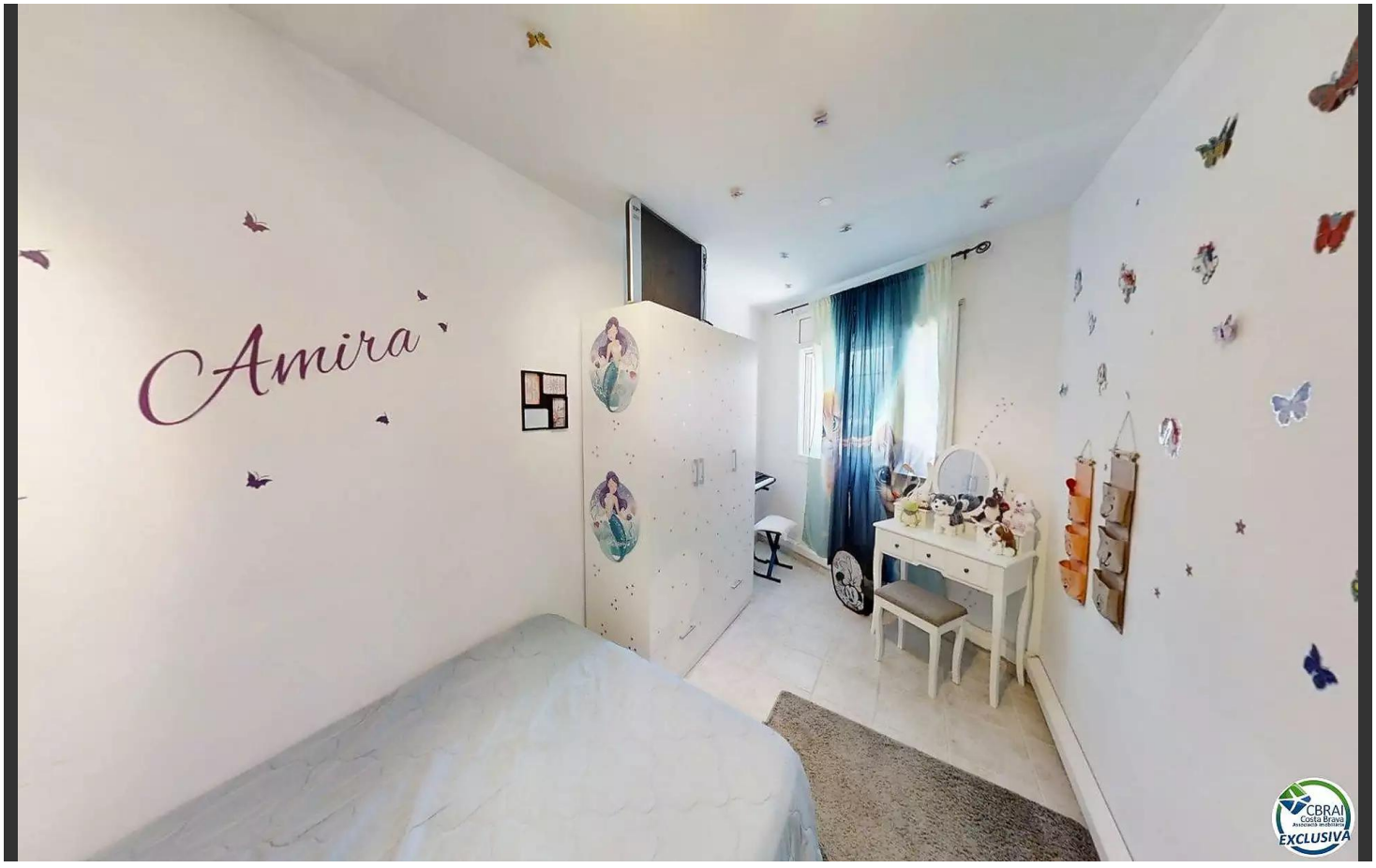
279.000 €



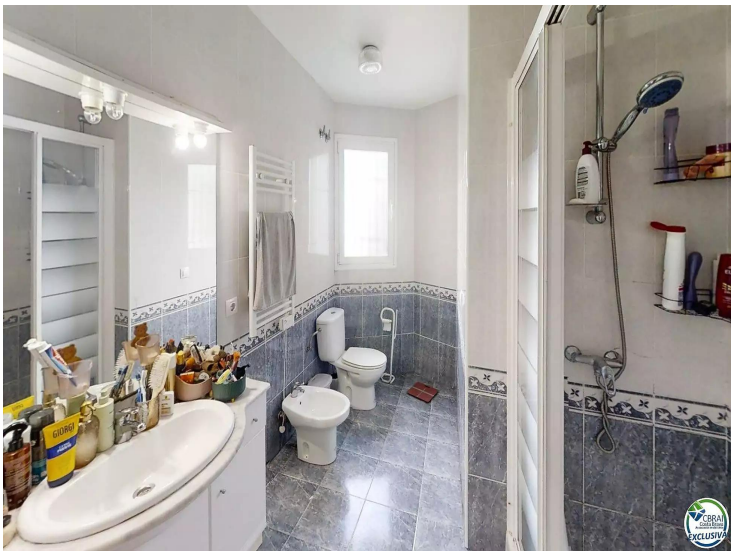




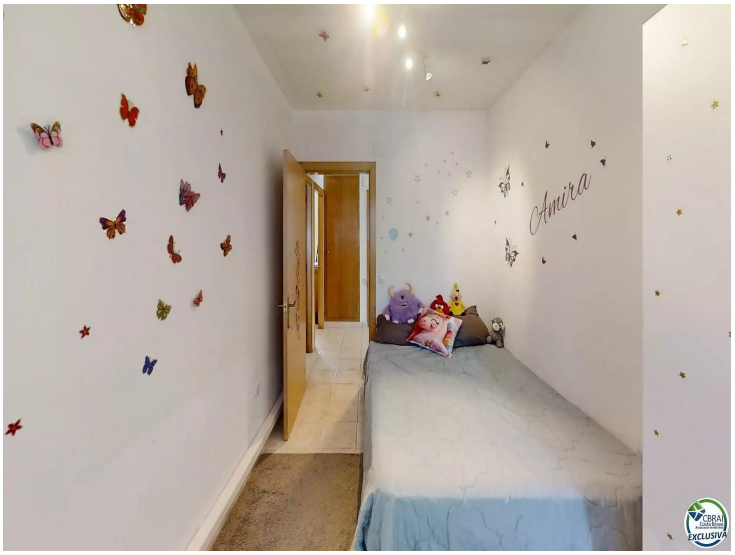



Amira








Amira

