







Helle Wohnung mit 2 Schlafzimmern in Strandnähe in Roses – Riera de la Cuana

Nur wenige Minuten vom Strand und vom Zentrum von Roses entfernt befindet sich diese helle und gemütliche Wohnung in der ruhigen Wohngegend Riera de la Cuana – ideal sowohl als ganzjähriger Wohnsitz als auch als Zweitwohnsitz an der Costa Brava.

Die Wohnung liegt im zweiten Stock eines Gebäudes ohne Aufzug mit nur wenigen Nachbarn, was für eine ruhige und angenehme Atmosphäre sorgt.

Besonders hervorzuheben ist die Helligkeit der Wohnung. Dank ihrer Ausrichtung genießt sie am Nachmittag viel Sonne und bietet dadurch ein warmes und angenehmes Wohngefühl.

Sie verfügt über zwei Doppelzimmer, einen Wohn-Essbereich, eine ausgestattete Küche, ein komplettes Badezimmer mit Badewanne sowie einen schönen Balkon, auf dem man das mediterrane Klima genießen kann.

Der Wohnbereich ist funktional und gut aufgeteilt. Helle Farbtöne und natürliche Materialien schaffen eine gemütliche Atmosphäre.

Die Wohnung wird möbliert und ausgestattet verkauft und ist somit praktisch sofort bezugsfertig.

Ein weiterer Pluspunkt ist die Lage: in einem Wohngebiet von Roses, nahe dem Strand, dem Hafen, der Strandpromenade und allen wichtigen Einrichtungen des täglichen Lebens. Viele Wege können bequem zu Fuß erledigt werden.

Eine interessante Gelegenheit für alle, die eine 2-Zimmer-Wohnung in Roses in Strandnähe, einen Zweitwohnsitz an der Costa Brava oder eine helle Wohnung für das ganze Jahr suchen.

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartment
Gemeinde	Carrer Arquitecte Gaudí, Roses
Wohnfläche	58 m^2
Nutzfläche	48 m^2
Zustand	Guter Zustand
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1 badezimmer
Klimaanlage	Ja
Möbliert	Ja

169.500 €



















