



Modernes Erdgeschossapartment in Wohnanlage mit Gartenbereichen und Gemeinschaftspool

Im Herzen der ruhigen Wohngegend von Santa Margarita (Roses) befindet sich dieses charmante Erdgeschossapartment, ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Feriendomizil in Meeresnähe. Die Wohnanlage bietet gepflegte Gartenbereiche, Gemeinschaftspool, Tennisplatz und Kinderspielfeld, was eine entspannte und familienfreundliche Atmosphäre schafft. Die 15 m² große, nach Osten ausgerichtete Terrasse bietet einen herrlichen Blick auf die Gartenanlagen – perfekt für Frühstück in der Sonne oder Abendessen im Freien. Im Inneren befinden sich ein helles Wohn-Esszimmer mit voll ausgestatteter offener Küche, drei komfortable Schlafzimmer und ein großes Badezimmer. Das Apartment verfügt über Klimaanlage und wird voll möbliert und ausgestattet verkauft – sofort bezugsfertig. Zur Anlage gehört außerdem ein gemeinschaftlicher Parkplatz, der für zusätzlichen Komfort sorgt. Eine hervorragende Gelegenheit für alle, die ein gemütliches und funktionales Zuhause in einer der gefragtesten Gegenden von Roses suchen, nahe dem Strand, Geschäften und allen Dienstleistungen.

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartment
Gemeinde	Calle Del Cap Ponent, Roses
Wohnfläche	60 m ²
Nutzfläche	45 m ²
Zustand	Guter Zustand
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1 badezimmer
Terrasse	15 m ²
Klimaanlage	Ja
Aufzug	Ja
Möbliert	Ja

169.000 €





