



Renovierte 2-Zimmer-Wohnung mit Terrasse in Santa Margarida, Rosas

Nur 400 Meter vom Meer entfernt befindet sich diese zum Verkauf stehende Wohnung in Santa Margarida, Rosas, im dritten und obersten Stockwerk einer Wohnanlage, die umfassend renoviert wurde. Sie verfügt über 50 m² Wohnfläche, ergänzt durch eine 7 m² große Terrasse in Südost-Ausrichtung.

Vollständig neu hergerichtet, umfasst sie zwei Schlafzimmer, eine neue Küche und ein renoviertes Badezimmer. Die Malerarbeiten wurden ebenfalls erneuert und die Fenster sind mit Doppelverglasung ausgestattet. Möbliert verkauft, ist sie bereit, Sie für Ihren Urlaub oder zum ganzjährigen Wohnen willkommen zu heißen.

Eine renovierte Wohnanlage, ein echter Vorteil

Dank eines durch europäische Fonds unterstützten Programms profitierte die Wohnanlage von der Sanierung der Fassaden, ihrer Außenisolierung sowie der Renovierung der Terrassen und ihrer Strukturen. Solarpaneele wurden ebenfalls installiert, um zur Stromversorgung der Eigentümergemeinschaft beizutragen.

Die Renovierung der Eingänge und Gemeinschaftsbereiche ist geplant, um diese Verbesserungen zu vervollständigen. Eine Möglichkeit, in Kürze einen privaten Abstellraum von der Eigentümergemeinschaft zu erwerben, wird ebenfalls in Betracht gezogen, je nach zu bestätigenden Modalitäten und Verfügbarkeiten.

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartment
Gemeinde	Avenida DEL NAUTILUS, Rosas
Wohnfläche	58 m ²
Nutzfläche	50 m ²
Zustand	Wiederhergestellt
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1 badezimmer
Terrasse	7 m ²
Möbliert	Ja

169.000 €





