ref. 12/6592






Helle Wohnung mit Terrasse — Oberste Etage, Santa Margarita, Roses

Stellen Sie sich vor: Frühstück in der Sonne auf Ihrer Terrasse, die Meeresbrise im Gesicht und der Strand von Santa Margarita nur 300 Meter entfernt. Diese helle 60-m²-Wohnung im 4. und obersten Stockwerk des Gebäudes Sandra macht es möglich.

Aufteilung: Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zu einer großzügigen 14 m² Terrasse (2 x 7 m), ausgestattete Küche, zwei Schlafzimmer und ein Vollbad mit separatem Gäste-WC. Guter Zustand, bezugsfertig.

Eine ideale Gelegenheit als Sommerresidenz, nur wenige Gehminuten vom Strand, der Strandpromenade und allen Einrichtungen entfernt.

Bebaute Fläche: 76 m² | Nutzfläche: 60 m² | Terrasse: 14 m²
Gebrauchte Immobilie in gutem Zustand | Baujahr: 1971
Energieverbrauch: 218 kWh/m² Jahr (F) | Emissionen: 41 kg CO?/m² Jahr (E) | CEE-Register: 395GPYZTD
Katasterreferenz: 2692202EG1729S0046KJ
Grunderwerbsteuer: geltender Satz | Notar- und Registergebühren laut Gebührenordnung

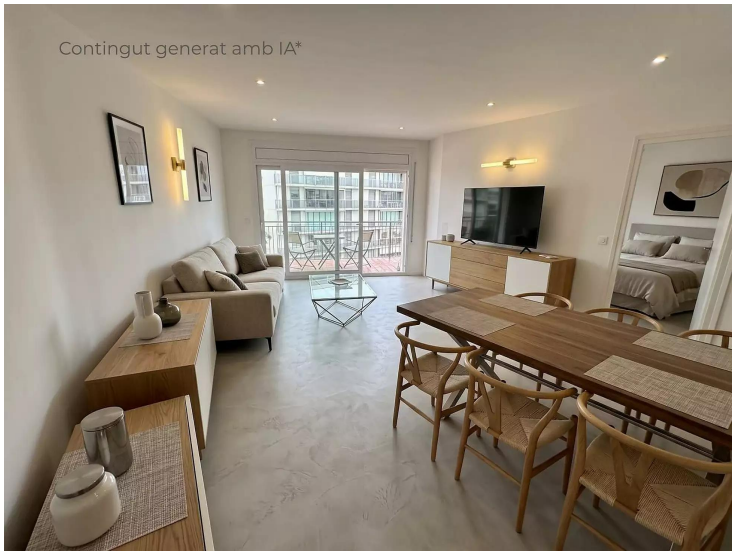
Transaktion	Verkauf
Typ	Appartment
Gemeinde	Avenida DE LA PLATJA, Roses
Wohnfläche	76 m^2
Nutzfläche	60 m^2
Zustand	Guter Zustand
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1 badezimmer , 1 toilette
Terrasse	14 m^2
Aufzug	Ja
Möbliert	Ja

180.000 €

Belle Property, Avda Joan Carles I, 10 Local 2, 17487 Empuriabrava - Girona Tel. +34 972 450 905 www.belle-property.com info@belle-property.com Aicat:5456





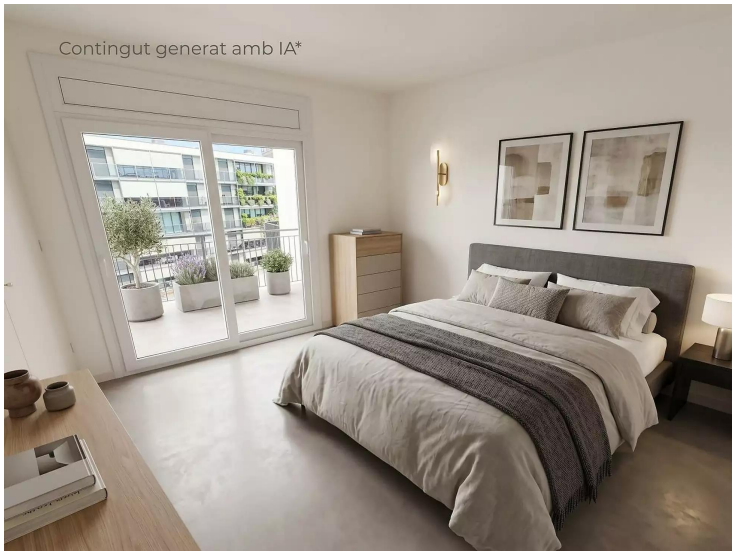

Contingut generat amb IA*







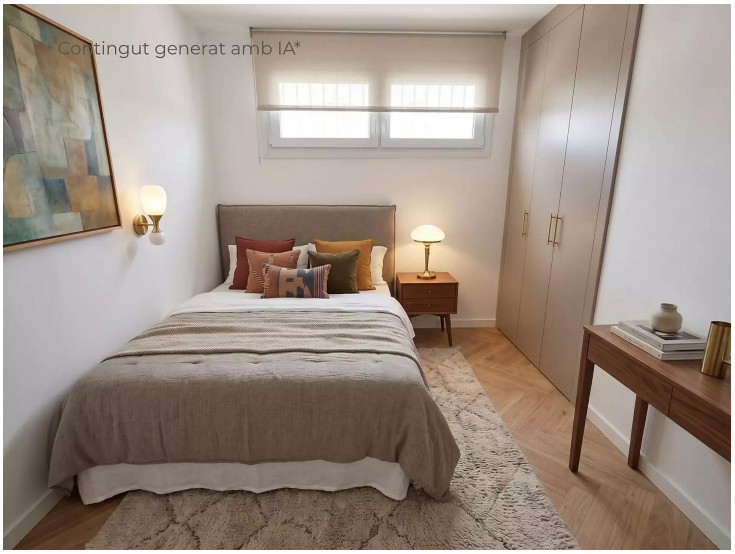



Contingut generat amb IA*








Contingut generat amb IA*






Contingut generat amb IA*