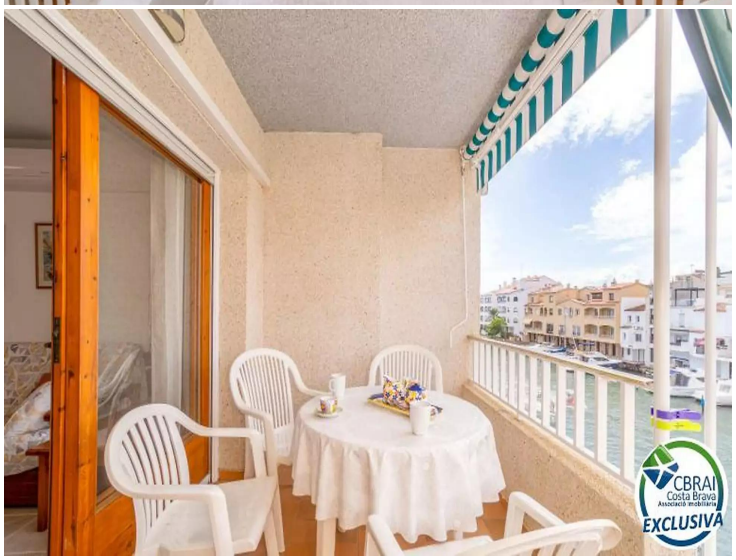
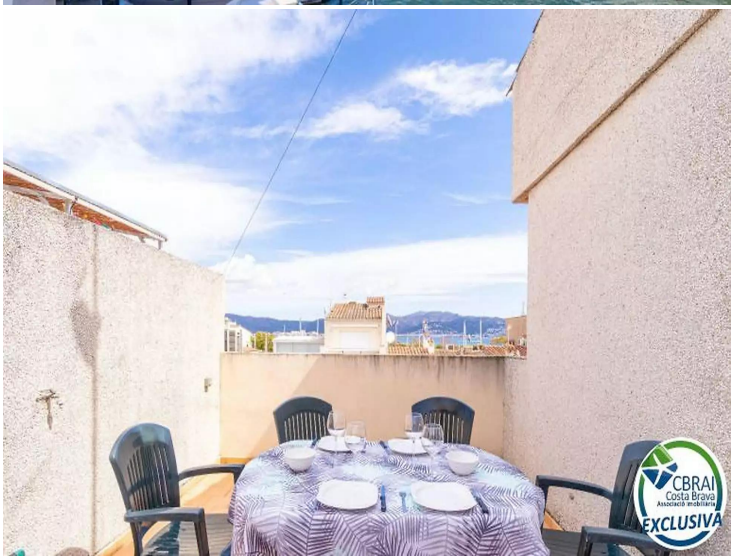








PORT MOXÓ Charmante 2-Zimmer-Wohnung mit Kanalblick, Solarium und privatem Außenstellplatz

<p>Helle Wohnung in Port Moxó mit Kanalblick und nur 300 Meter vom Strand entfernt</p><p>
</p><p>In einer der charmantesten Gegenden von Empuriabrava, bekannt für ihre malerischen Kanäle, liegt dieses gemütliche Apartment in Port Moxó – ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch für Urlaube am Meer.</p><p>
</p><p>Die Wohnung verfügt über ein großes und helles Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zu einer Terrasse mit wunderschönem Blick auf den Kanal. Die offene Küche ermöglicht eine perfekte Integration in den Wohnbereich. Es gibt zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken, ein komplettes Badezimmer mit Badewanne und schließlich eine private Dachterrasse mit Grill von 23,30 m² im oberen Bereich der Wohnung. Dank der Südwest-Ausrichtung erhält die Wohnung den ganzen Tag über reichlich natürliches Licht.</p><p>
</p><p>Ausgestattet mit reversibler Klimaanlage im Wohnzimmer und verkauft mit einem privaten Außenstellplatz, der im Preis inbegriffen ist.</p><p>
</p><p>Nur 300 Meter vom Strand von Empuriabrava entfernt bietet diese Immobilie eine hervorragende Lage in Meeresnähe und in der Nähe aller Annehmlichkeiten.</p><p>
</p><p>Mit 23 km schiffbarer Kanäle gilt die Marina von Empuriabrava als die größte Wohnmarina Europas. Ihre privilegierte Lage und ihr angenehmes Klima machen sie zu einem beliebten Ziel für Fallschirmspringen und Wassersport.</p><p>
</p><p>Verpassen Sie nicht diese einzigartige Gelegenheit, im Herzen der Costa Brava zu leben oder zu investieren!</p>

Transaktion	Verkauf
Typ	Appartment
Gemeinde	Calle PORT MOXÓ, Empuriabrava
Wohnfläche	73 m^2
Nutzfläche	54 m^2
Zustand	Guter Zustand
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1 badezimmer
Parking	Ja
Terrasse	29 m^2
Klimaanlage	Ja
Möbliert	Ja

265.000 €

